

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор (посада)	(підпис) МП	Іващенко Олександр Васильович (прізвище та ініціали керівника) <u>30.04.2013</u> (дата)
----------------------	----------------	--

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

1. Загальні відомості

- 1.1. Повне найменування емітента
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІМ.ТЕЛЬМАНА"
- 1.2. Організаційно-правова форма емітента
Акціонерне товариство
- 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента
03779685
- 1.4. Місцезнаходження емітента
42071, Україна, Сумська обл., Роменський р-н, с.Погожа Криниця, Леніна,17
- 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента
(05448) 948-11, (05448) 920-21
- 1.6. Електронна поштова адреса емітента
info@agro-telmana.com.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | |
|--|---|
| 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | <u>30.04.2013</u>
(дата) |
| 2.2. Річна інформація опублікована у | <u>82 Бюлетень цінні папери України</u>
(номер та найменування офіційного друкованого видання) |
| | <u>30.04.2013</u>
(дата) |
| 2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | <u>www.agro-telmana.com.ua</u>
(адреса сторінки) |
| | в мережі Інтернет |
| | <u>30.04.2013</u>
(дата) |

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації	
1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента	X
в) банки, що обслуговують емітента	X
г) основні види діяльності	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств	
е) інформація про рейтингове агентство	
є) інформація про органи управління емітента	
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів	X
7. Інформація про дивіденди	
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента	X
б) інформація про облігації емітента	
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
г) інформація про похідні цінні папери	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів	
10. Опис бізнесу	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
в) інформація про зобов'язання емітента	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
14. Інформація про стан корпоративного управління	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року	
17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	

20. Основні відомості про ФОН
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
24. Правила ФОН
25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії) X
27. Аудиторський висновок X
28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності X
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
30. Примітки:
-) Інформація, що відсутня у змісті, не додається з наступних причин:
- Товариство не отримувало ліцензій (дозволів) на окремі види діяльності.
- Товариство до будь-яких об'єднань підприємств не входить.
- Товариство не зверталось за визначенням кредитного рейтингу до будь-яких агентств.
- Дивіденди в 2012 році не нараховувались і не виплачувались.
- Облігації, торгові, боргові та інші цінні папери, крім простих іменних акцій товариство не випускало.
- Власних акцій товариство у звітному періоді не викупало.
- Дохід (виручка) від реалізації продукції менше 5000 тис.грн.
- Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та Інформація про собівартість реалізованої продукції так як дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн.грн.
- Гарантій третім особам по боргових цінних паперах Товариство не отримувало.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

- 3.1.1. Повне найменування
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІМ.ТЕЛЬМАНА"
- 3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)
ПАТ "Ім.Тельмана"
- 3.1.3. Організаційно-правова форма
Акціонерне товариство
- 3.1.4. Поштовий індекс
42071
- 3.1.5. Область, район
Сумська обл. Роменський р-н
- 3.1.6. Населений пункт
с.Погожа Криниця
- 3.1.7. Вулиця, будинок
Леніна,17

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

- 3.2.1. Серія і номер свідоцтва
А01 № 521160
- 3.2.2. Дата державної реєстрації
23.02.2000
- 3.2.3. Орган, що видав свідоцтво
Роменська районна державна адміністрація Сумської області
- 3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)
1 568 000
- 3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)
1 568 000

3.3. Банки, що обслуговують емітента

- 3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті
ПАТ КБ "Приватбанк"
- 3.3.2. МФО банку
337546
- 3.3.3. Поточний рахунок
26008319259005
- 3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті
- 3.3.5. МФО банку
- 3.3.6. Поточний рахунок

3.4. Основні види діяльності

- 01.11 - Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур
- 77.31 - Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування
- 46.90 - Неспеціалізована оптова торгівля

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ПрАТ "Райз - Максимко"	30382533	37240, Полтавська обл., Лохвицький р-н, м.Червонозаводське, Матросова	79,3329
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Відсоток акцій (часток, паїв), які

		належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
фізичні особи 99чол.		20,6671
	Усього	100

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельності працівників облікового складу (осіб) - 3

Середня численність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 2

чисельності працівників які працюють на умовах неповного робочого часу(дня,тижня)(осіб) - 0

Фонд оплати праці - 13,8 тис. грн.

Розмір оплати праці проти 2011 року зменшився на - 42,1 тис.грн.

Підвищення кваліфікації працівників протягом звітного періоду не відбувалось. Кадрової програми немає.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада

Директор

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Яременко Микола Миколайович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МА 157234 01.04.1997 Роменським МРВ УМВС України в Сумській області

6.1.4. Рік народження

1947

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

26

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ПАТ "Ім.Тельмана", директор

6.1.8. Опис

У посадові особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Директор в межах своєї компетенції згідно діючого законодавства та Статуту Товариства представляє інтереси Товариства в його відносинах з іншими юридичними особами, державними та іншими органами і організаціями; затверджує та укладає угоди від імені Товариства; затверджує правила внутрішнього трудового розпорядку та інші внутрішні документи; визначає умови оплати праці робітників Товариства; здійснює оперативне управління Товариством; здійснює керівництво поточною фінансово-господарською діяльністю Товариства; виконує інші обов'язки покладені на нього загальними зборами акціонерів та наглядовою радою. Підпорядкований Наглядовій Раді та Зборам акціонерів. Нарахована заробітна плата за 2012 рік складає 2 635,40 грн., не є членом Наглядової Ради або Ревізійної комісії Товариства.

На підставі Протоколу наглядової ради № 1 від 06.02.2013 р. відбулись зміни складу посадових осіб емітента:

ЗВІЛЬНЕНО:

З посади : Директор Яременко Микола Миколайович, паспорт серії МА №157234 виданий Роменським МРВ УМВС України в Сумській області 01.04.1997 р.. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0%. На посаді перебував 19 р. Звільнення відбулось в зв'язку з переобранням (за власним бажанням). Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

ПРИЗНАЧЕНО:

На посаду Директор Івашенко Олександр Васильович, паспорт серія МА 306663 виданий Роменським МРВ УМВС України в Сумській області 23.07.1997 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. Посади, які особа займала протягом діяльності: технік - механік в кооперативі №2, голова кооперативу №2, голова правління СЗАТ <ім.. Щорса>. Основне місце роботи Директор ПАТ <ім.. Щорса> . Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Термін призначення - на 5 років.

6.1.1. Посада

Головний бухгалтер

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Бережна Надія Миколаївна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МА 183646 09.09.1996 Роменським МРВ УМВС України в Сумській області

6.1.4. Рік народження

1968

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

21

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ПАТ "Ім.Тельмана", головний бухгалтер

6.1.8. Опис

У посадовій особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені посадовою інструкцією: організація бухгалтерського та податкового обліку результатів господарської діяльності, підпорядкована директорові. Нарахована заробітна плата за 2012 рік складає 10 601,80 грн., є членом Наглядової Ради або Ревізійної комісії Товариства.

Посадові обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду - участь в засіданнях Наглядової ради при вирішенні питань:

- підготовка порядку денного Загальних зборів, прийняття рішення про проведення чергових та позачергових Загальних зборів, обрання реєстраційної комісії, визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати, визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Загальних зборів та мають право на участь у Загальних зборах; обрання аудитора Товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; прийняття рішення про обрання (заміну) зберігача цінних паперів Товариства або депозитарію цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг, а також прийняття рішення про припинення такого договору;

- затвердження умов контракту, що укладається з Виконавчим органом,

- прийняття рішення про вчинення значних правочинів, якщо ринкова вартість

майна або послуг, що є предметом правочину, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства;- прийняття рішення про вчинення правочинів, щодо яких є заінтересованість; узгодження дій Директора щодо списання з балансу Товариства безнадійних до повернення заборгованостей, нестач і витрат товарно-матеріальних цінностей, морально та фізично застарілого, непридатного для подальшого використання обладнання, техніки, приладів, пристроїв та інвентаря, а також витрат по припинених та здійснених капітальних роботах; узгодження дій Директора щодо укладання господарських та цивільно-правових угод (контрактів, договорів) на придбання обладнання та устаткування на суму, що перевищує 50 000, 00 грн.

- прийняття рішення про анулювання акцій чи продаж раніше викуплених Товариством акцій; прийняття рішення про розміщення Товариством інших цінних паперів, -

- вирішення питань про заснування або участь Товариства чи дочірніх підприємств;- прийняття рішення про здійснення інвестицій у статутні (складені, пайові) капітали інших юридичних осіб шляхом створення або вступу до складу учасників юридичних осіб, про припинення участі, за винятком випадку припинення діяльності юридичної особи, учасником якої є Товариство;- вирішення питань, передбачених частиною четвертою статті 84 Закону України "Про акціонерні товариства", в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення; затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених Законом України "Про акціонерні товариства"

- прийняття рішення про обрання оцінювача майна Товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

- вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції Наглядової ради

згідно із Законом України "Про акціонерні товариства", Статутом або передані на вирішення Наглядовою радою Загальними зборами.

Підпорядкований Голові Наглядової Ради та Зборам акціонерів. Обов'язки Члена наглядової Ради здійснює безоплатно, винагород та компенсацій витрат, пов'язаних зі своїми обов'язками протягом 2012 року посадова особа не отримувала.

6.1.1. Посада

Голова Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Барановський Володимир Дмитрович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 839023 14.01.2000 Овруцьким РВ УМВС України в Житомирській області

6.1.4. Рік народження

1966

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

21

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

(місцезнаходження: 03150, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ЩОРСА, будинок 7/9, ПОВЕРХ 6, офіс 4)

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду, а саме: організовує роботу Наглядової ради, скликає засідання Наглядової ради та головує на них, організовує на засіданнях ведення протоколу, забезпечує зберігання книги протоколів Наглядової ради, відкриває Загальні збори, організовує обрання секретаря Загальних зборів, підписує річний звіт Наглядової ради та доповідає про результати діяльності Наглядової ради (здійснення контролю за Директором) зборам акціонерів Товариства, підтримує постійні контакти із іншими органами та посадовими особами Товариства

Підпорядкований Наглядовій Раді та Зборам акціонерів . Обов'язки Голови наглядової Ради здійснює безоплатно, винагород та компенсацій витрат, пов'язаних зі своїми обов'язками протягом 2012 року посадова особа не отримувала.

На підставі рішення Загальних зборів акціонерів, протокол № 1 від 29.03.2012 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента:

ЗВІЛЬНЕНО:

З посади Голова Наглядової ради - Карпенко Н.І., паспорт МА №527547 виданий Роменським МРВ УМВС України в Сумській обл. 03.09.1998 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. На посаді перебувала 3 місяці. Звільнення відбулось в зв'язку з переобранням.

ПРИЗНАЧЕНО:

На посаду Голова Наглядової ради - Барановського Володимира Дмитровича, паспорт серія ВМ № 839023 виданий Овруцьким РВ УМВС України в Житомирській області 14 січня 2000 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. Посади, які особа займала протягом діяльності: голова КСП "Норинь", директор Овруцької державної сортовипробувальної станції, директор Агрономічної дослідницької станції НАУ, старший викладач кафедри випробування техніки та практичної підготовки Національний Аграрний Університет, агроном ТОВ "Укрлендінвест". Основне місце роботи: виробничий директор ТОВ "Укрлендінвест".

6.1.1. Посада

Член Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Дутка Ігор Михайлович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

СС 697370 09.02.1999 Рогатинським РВ УМВС України в Івано-Франківській області

6.1.4. Рік народження

1982

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

8

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Заступник генерального директора - директор юридичного департаменту ПрАТ "Райз-Максимко" (місцезнаходження: Полтавська обл., Лохвицький р-н, м.Червонозаводське, Матросова, буд.10).

6.1.8. Опис

Посадові обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду - участь в засіданнях Наглядової ради при вирішенні питань :

- підготовка порядку денного Загальних зборів, прийняття рішення про проведення чергових та позачергових Загальних зборів, обрання реєстраційної комісії, визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати, визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Загальних зборів та мають право на участь у Загальних зборах; обрання аудитора Товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; прийняття рішення про обрання (заміну) зберігача цінних паперів Товариства або депозитарію цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг, а також прийняття рішення про припинення такого договору;

- затвердження умов контракту, що укладається з Виконавчим органом,

- прийняття рішення про вчинення значних правочинів, якщо ринкова вартість

майна або послуг, що є предметом правочину, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства;- прийняття рішення про вчинення правочинів, щодо яких є заінтересованість; узгодження дій Директора щодо списання з балансу Товариства безнадійних до повернення заборгованостей, нестачі витрат товарно-матеріальних цінностей, морально та фізично застарілого, непридатного для подальшого використання обладнання, техніки, приладів, пристроїв та інвентаря, а також витрат по припинених та здійснених капітальних роботах ; узгодження дій Директора щодо укладання господарських та цивільно-правових угод (контрактів, договорів) на придбання обладнання та устаткування на суму, що перевищує 50 000, 00 грн.

- прийняття рішення про анулювання акцій чи продаж раніше викуплених Товариством акцій; прийняття рішення про розміщення Товариством інших цінних паперів, -

- вирішення питань про заснування або участь Товариства чи дочірніх підприємств;- прийняття рішення про здійснення інвестицій у статутні (складені, пайові) капітали інших юридичних осіб шляхом створення або вступу до складу учасників юридичних осіб, про припинення участі, за винятком випадку припинення діяльності юридичної особи, учасником якої є Товариство;- вирішення питань, передбачених частиною четвертою статті 84 Закону України "Про акціонерні товариства", в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення; затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених Законом України "Про акціонерні товариства"

- прийняття рішення про обрання оцінювача майна Товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

- вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції Наглядової ради

згідно із Законом України "Про акціонерні товариства", Статутом або передані на вирішення Наглядовою радою Загальними зборами.

Підпорядкований Голові Наглядової Ради та Зборам акціонерів. Обов'язки Члена наглядової Ради здійснює безоплатно, винагород та компенсацій витрат, пов'язаних зі своїми обов'язками протягом 2012 року посадова особа не отримувала.

На підставі рішення Загальних зборів акціонерів, протокол № 1 від 29.03.2012 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента:

ЗВІЛЬНЕНО:

3 посади Член Наглядової ради - Колєсніка Ю.В., паспорт КН № 438406 виданий Лубенським МРВ УМВС України в Полтавській області 14.08.1997 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 14,9%. На посаді перебував 3 місяці. Звільнення відбулось в зв'язку з переобранням.

ПРИЗНАЧЕНО:

На посаду Член Наглядової ради - Дутку Ігора Михайловича, паспорт серія СС № 697370 виданий Рогатинським РВ УМВС України в Івано-Франківській області 09 лютого 1999 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. Посади, які особа займала протягом діяльності: юрисконсульт ТОВ "Фінансово-консалтингова група" Укрм'ясо", керівник юридичного відділу ТОВ "Укрлендінвест". Основне місце роботи: заступник генерального директора - директор юридичного департаменту ПрАТ "Райз-Максимко".

6.1.1. Посада

Голова ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ткач Юрій Леонтіович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ЕО 906948 28.04.2001 Первомайським МВ УМВС України в Миколаївській області

6.1.4. Рік народження

1966

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

10

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Виробничий аудитор ТОВ "Укрлендінвест" (місцезнаходження: 03150, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ЩОРСА, будинок 7/9, ПОВЕРХ 6, офіс 4)

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію : організація засідань Ревізійної комісії з наступних питань :

- перевірка відповідності документів про фінансово-господарську діяльність Товариства, у тому числі укладених договорів і вчинених правочинів, вимогам законодавства та внутрішнім документам Товариства; - перевірка відповідності порядку ведення бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності відповідним нормативним актам;- аналіз фінансового стану Товариства; - аналіз своєчасності і правильності розрахунків із бюджетами різних рівнів та акціонерами Товариства; - оцінка економічної ефективності фінансово-господарських операцій Товариства.

- за підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року підготовка висновку, який затверджується зборами акціонерів.

Підпорядкований Зборам акціонерів. Обов'язки Голови Ревізійної комісії здійснює безоплатно, винагород та компенсацій витрат, пов'язаних зі своїми обов'язками протягом 2012 року посадова особа не отримувала.

На підставі рішення Загальних зборів акціонерів, протокол № 1 від 29.03.2012 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента:

ЗВІЛЬНЕНО:

З посади Голова Ревізійної комісії - Федченко В.П., Поспорт КО №387977, виданий 05.07.02 Лубенським МРВ УМВС України в Полтавській обл.Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. На посаді перебував 1 рік. Звільнення відбулось в зв'язку переобранням.

ПРИЗНАЧЕНО:

На посаду Голова Ревізійної комісії - Ткач Юрія Леонтійовича, паспорт ЕО № 906948 виданий Первомайським МВ УМВС України в Миколаївській області 28 квітня 2001 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. Посади, які особа займала протягом діяльності: бухгалтер "Аптека №66", аудитор Аудиторсько-консалтингової фірми "Грантє". Основне місце роботи: виробничий аудитор ТОВ "Укрлендінвест".

6.1.1. Посада

Член Ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Яценко Таїса Андріївна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

СТ 011267 29.01.2008 Обухівським РВ ГУ МВС України в Київській області

6.1.4. Рік народження

1978

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

9

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Аудитор ТОВ "Фінансово консалтингова група "Укрм'ясо" (місцезнаходження: 01034, м. Київ. Вул.. Ярославів Вал,буд 33Б).

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію : участь в засіданнях Ревізійної комісії з наступних питань :

- перевірка відповідності документів про фінансово-господарську діяльність Товариства, у тому числі укладених договорів і вчинених правочинів, вимогам законодавства та внутрішнім документам Товариства;
- перевірка відповідності порядку ведення бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності відповідним нормативним актам;- аналіз фінансового стану Товариства;
- аналіз своєчасності і правильності розрахунків із бюджетами різних рівнів та акціонерами Товариства; - оцінка економічної ефективності фінансово-господарських операцій Товариства.
- за підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року підготовка висновку, який затверджується зборами акціонерів.

- інші обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію

Підпорядкований Зборам акціонерів . Обов'язки Члена Ревізійної комісії здійснює безоплатно, винагород та компенсацій витрат, пов'язаних зі своїми обов'язками протягом 2012 року посадова особа не отримувала.

На підставі рішення Загальних зборів акціонерів, протокол № 1 від 29.03.2012 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента:

ЗВІЛЬНЕНО:

З посади Член Ревізійної комісії - Миколаєнко М.Д., паспорт СМ №175810, виданий 18.11.99 Білоцерківським РВ ГУ УМВС України в Київській обл. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. На посаді перебував 1 рік. Звільнення відбулось в зв'язку переобранням.

ПРИЗНАЧЕНО:

На посаду Член Ревізійної комісії - Яценко Таїса Андріївна, паспорт СТ № 011267 виданий Обухівським РВ ГУ МВС України в Київській області 29 січня 2008 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. Посади, які особа займала протягом діяльності: старший державний податковий ревизор-інспектор УПІМ ДПА в Кіровоградській області, спеціаліст управління справами ЗАТ "Інтербудмонтаж", бухгалтер-ревизор ЗАТ "Інтербудмонтаж", начальник групи внутрішнього аудиту служби безпеки ЗАТ "Київбудінвест". Основне місце роботи: аудитор ТОВ "Фінансово консалтингова група "Укрм'ясо".

6.1.1. Посада

Член Ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Родомакін Андрій Володимирович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

СС 525765 20.05.1998 Коломийським МВ УМВС України в Івано-Франківській області

6.1.4. Рік народження

1982

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

10

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Фахівець з внутрішнього аудиту ТОВ "Спецагропроект" (місцезнаходження: 76000 м. Івано-Франківськ, вул. Промислова, 29).

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію : участь в засіданнях Ревізійної комісії з наступних питань :

- перевірка відповідності документів про фінансово-господарську діяльність Товариства, у тому числі укладених договорів і вчинених правочинів, вимогам законодавства та внутрішнім документам Товариства;
- перевірка відповідності порядку ведення бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності відповідним нормативним актам;- аналіз фінансового стану Товариства;
- аналіз своєчасності і правильності розрахунків із бюджетами різних рівнів та акціонерами Товариства; - оцінка економічної ефективності фінансово-господарських операцій Товариства.
- за підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року підготовка висновку, який затверджується зборами акціонерів.

- інші обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію

Підпорядкований Зборам акціонерів . Обов'язки Члена Ревізійної комісії здійснює безоплатно, винагород та

компенсацій витрат, пов'язаних зі своїми обов'язками протягом 2012 року посадова особа не отримувала.

На підставі рішення Загальних зборів акціонерів, протокол № 1 від 29.03.2012 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента:

ЗВІЛЬНЕНО:

3 посади Член Ревізійної комісії - Рябченко О.П., паспорт КМ №194586, виданий 06.08.96 Лубенським МРВ УМВС України в Полтавській обл. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. На посаді перебував 1 рік. Звільнення відбулось в зв'язку переобранням.

ПРИЗНАЧЕНО:

На посаду Член Ревізійної комісії - Родомакіна Андрія Володимировича, паспорт серія СС № 525765 виданий Коломийським МВ УМВС України в Івано-Франківській області 20 травня 1998 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. Посади, які особа займала протягом діяльності: головний бухгалтер МПП "Каскад", головний бухгалтер ПП "Рись", бухгалтер ТОВ "УТН-Восток", бухгалтер-ревізор управління внутрішнього контролю та аудиту ТОВ "Систем Технології Компані", асистент аудитора ТОВ "Аудит-Альянс". Основне місце роботи: фахівець з внутрішнього аудиту ТОВ "Спецагропроект"

6.1.1. Посада

Член Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Прокоса Богдан Сергійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

КА 825446 06.05.1998 Бориславським МВ УМВС України у Львівській області

6.1.4. Рік народження

1981

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

6

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Директор в ТОВ "STC Investmens" (місцезнаходження: 03150, Україна, м. Київ, вул. Щорса, буд. 7).

6.1.8. Опис

Посадові обов'язки визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду - участь в засіданнях Наглядової ради при вирішенні питань :

- підготовка порядку денного Загальних зборів, прийняття рішення про проведення чергових та позачергових Загальних зборів, обрання реєстраційної комісії, визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати, визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Загальних зборів та мають право на участь у Загальних зборах; обрання аудитора Товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; прийняття рішення про обрання (заміну) зберігача цінних паперів Товариства або депозитарію цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг, а також прийняття рішення про припинення такого договору;

- затвердження умов контракту, що укладається з Виконавчим органом,

- прийняття рішення про вчинення значних правочинів, якщо ринкова вартість

майна або послуг, що є предметом правочину, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства;- прийняття рішення про вчинення правочинів, щодо яких є заінтересованість; узгодження дій Директора щодо списання з балансу Товариства безнадійних до повернення заборгованостей, нестач і витрат товарно-матеріальних цінностей, морально та фізично застарілого, непридатного для подальшого використання обладнання, техніки, приладів, пристроїв та інвентаря, а також витрат по припинених та здійснених капітальних роботах ; узгодження дій Директора щодо укладання господарських та цивільно-правових угод (контрактів, договорів) на придбання обладнання та устаткування на суму, що перевищує 50 000, 00 грн.

- прийняття рішення про анулювання акцій чи продаж раніше викуплених Товариством акцій; прийняття рішення про розміщення Товариством інших цінних паперів, -

- вирішення питань про заснування або участь Товариства чи дочірніх підприємств;- прийняття рішення про здійснення інвестицій у статутні (складені, пайові) капітали інших юридичних осіб шляхом створення або вступу до складу учасників юридичних осіб, про припинення участі, за винятком випадку припинення діяльності юридичної

особи, учасником якої є Товариство;- вирішення питань, передбачених частиною четвертою статті 84 Закону України "Про акціонерні товариства", в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення; затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених Законом України "Про акціонерні товариства"

- прийняття рішення про обрання оцінювача майна Товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

- вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції Наглядової ради

згідно із Законом України "Про акціонерні товариства", Статутом або передані на вирішення Наглядовою радою Загальними зборами.

Підпорядкований Голові Наглядової Ради та Зборам акціонерів. Обов'язки Члена наглядової Ради здійснює безоплатно, винагород та компенсацій витрат, пов'язаних зі своїми обов'язками протягом 2012 року посадова особа не отримувала.

На підставі рішення Загальних зборів акціонерів, протокол № 1 від 29.03.2012 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента:

ЗВІЛЬНЕНО:

З посади Член Наглядової ради - Бережну Н.М., паспорт МА № 183646 виданий Роменським МВ УМВС України в Сумській обл. 09.09.1996 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0%. На посаді перебував 1 рік. Звільнення відбулось в зв'язку з переобранням.

ПРИЗНАЧЕНО:

На посаду Член Наглядової ради - Прокошу Богдана Сергійовича, паспорт серія КА № 825446 виданий Бориславським МВ УМВС України у Львівській області 06 травня 1998 р. Частка в Статутному капіталі емітента, якою володіє особа 0 %. Посади, які особа займала протягом діяльності: адвокат. Основне місце роботи: Директор в ТОВ "STC Investmens".

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Директор	Яременко Микола Миколайович	МА 157234 01.04.1997 Роменським МРВ УМВС України в Сумській області		0	0	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Бережна Надія Миколаївна	МА 183646 09.09.1996 Роменським МРВ УМВС України в Сумській області		0	0	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Барановський Володимир Дмитрович	ВМ 839023 14.01.2000 Овруцьким РВ УМВС України в Житомирській області		0	0	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Дутка Ігор Михайлович	СС 697370 09.02.1999 Рогатинським РВ УМВС України в Івано-Франківській області		0	0	0	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Ткач Юрій Леонтійович	ЕО 906948 28.04.2001 Первомайським МВ УМВС України в Миколаївській області		0	0	0	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Яценко Таїса Андріївна	СТ 011267 29.01.2008 Обухівським РВ ГУ		0	0	0	0	0	0

		МВС України в Київській області							
Член Ревізійної комісії	Родомакін Андрій Володимирович	СС 525765 20.05.1998 Коломийським МВ УМВС України в Івано-Франківській області		0	0	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Прокоша Богдан Сергійович	КА 825446 06.05.1998 Бориславським МВ УМВС України у Львівській області		0	0	0	0	0	0
Усього				0	0	0	0	0	0

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
ПрАТ "Райз - Максимко"	30382533	37240, Полтавська обл., Лохвицький р-н, Червонозаводське, Матросова,10	17.01.2011	62 197	79,3329	62 197	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника	
Усього				62 197	79,3329	62 197	0	0	0

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів		чергові	позачергові
		X	
Дата проведення		29.03.2012	
Кворум зборів		64,398	
Опис	ПОРЯДОК ДЕННИЙ 1. Обрання Робочих органів Загальних зборів акціонерів: Голови, Секретаря та Лічильної комісії. 2. Затвердження регламенту проведення Загальних зборів акціонерів. 3. Затвердження Порядку денного Загальних зборів акціонерів. 4. Звіт Виконавчого органу про підсумки діяльності Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Виконавчого органу. 5. Звіт Наглядової ради Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради. 6. Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії. 7. Затвердження річного фінансового звіту (Балансу) Товариства за 2011 рік. 8. Визначення порядку розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2011 рік. 9. Прийняття рішення про зміну складу Наглядової ради Товариства. 10. Про доцільність існування Ревізійної комісії (ревізора) в Товаристві, про зміну складу Ревізійної комісії (ревізора). 11. Визначення Уповноваженої особи Загальними зборами на укладання Контрактів (Договорів) з Головою та членами Наглядової ради та Ревізійної комісії та визначення розміру їх винагороди. 12. Затвердження Положень про Загальні збори, Наглядову раду, Виконавчий орган, Ревізійну комісію (Ревізора Товариства) . 13. Затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління Товариством. 14. Прийняття рішення про укладення (затвердження) значних правочинів та правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість. 15. Про надання повноважень Виконавчому органу щодо створення, реорганізації та ліквідації дочірніх, приватних підприємств та відокремлених підрозділів. 16. Прийняття рішення про внесення змін до Статуту Товариства та затвердження Статуту, викладеного в новій редакції. 17. Про списання основних засобів. Рішення щодо проведення зборів та визначення 23.03.2012 р. датою складення переліку акціонерів прийняте наглядовою радою Товариства (надалі - "наглядова рада") 14.02.2012 р. (протокол наглядової ради № 1 від 14.02.2012 р.); Пропозицій щодо змін та доповнень до ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО не надходило. Результати розгляду ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО: 1. Обрати секретарем зборів Кажанову Т.В., а головою зборів - Сергієнко С.Д., уповноваженого головувати на цих зборах згідно з рішенням наглядової ради Товариства (протокол № 1 від 14.02.2012 р.). Обрати лічильну комісію у складі: голови комісії - Ногіної Лідії Володимирівни, членів комісії: Маштабрика Олени Миколаївни, Карнець Валентини Іванівни. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 2. Затвердити регламент роботи зборів, а саме: для доповідей - до 20 хвилин, для запитань та відповідей - до 10 хвилин Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 3. Затвердити наступний порядок денний загальних зборів акціонерів: 1. Обрання робочих органів загальних зборів акціонерів: голови, секретаря та		

	лічильної комісії. 2. Затвердження регламенту проведення загальних зборів акціонерів. 3. Затвердження порядку денного загальних зборів акціонерів. 4. Звіт виконавчого органу про підсумки діяльності Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту виконавчого органу. 5. Звіт наглядової ради Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради. 6. Звіт ревізійної комісії Товариства за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту ревізійної комісії. 7. Затвердження річного фінансового звіту (Балансу) Товариства за 2011 рік. 8. Визначення порядку розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2011 рік. 9. Прийняття рішення про зміну складу наглядової ради Товариства. 10. Про доцільність існування ревізійної комісії (ревізора) в Товаристві, про зміну складу ревізійної комісії (ревізора). 11. Визначення уповноваженої особи загальними зборами на укладання контрактів (Договорів) з головою та членами наглядової ради та ревізійної комісії та визначення розміру їх винагороди. 12. Затвердження положень про загальні збори, наглядову раду, виконавчий орган, ревізійну комісію (ревізора Товариства) . 13. Затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління Товариством. 14. Прийняття рішення про укладення (затвердження) значних правочинів та правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість. 15. Про надання повноважень виконавчому органу щодо створення, реорганізації та ліквідації дочірніх, приватних підприємств та відокремлених підрозділів. 16. Прийняття рішення про внесення змін до Статуту Товариства та затвердження Статуту, викладеного в новій редакції. 17. Про списання основних засобів. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 4. Затвердити звіт виконавчого органу (Директора) Товариства про підсумки діяльності Товариства за 2011 рік. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 5. Затвердити звіт наглядової ради Товариства за 2011 рік. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 6. Затвердити звіт ревізійної комісії, складений за результатами перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 рік. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 7. Затвердити річний фінансовий звіт (Баланс) Товариства за 2011 р. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 8. Затвердити порядок розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2011 рік згідно статей "Доходів та Витрат". Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 9. Припинити повноваження попереднього складу наглядової ради ПАТ "ім. Тельмана" в особі Карпенко Н.І., Колесніка Ю.В., Бережної Н.М. Кількісний склад наглядової ради визначити у складі 3-х фізичних осіб. Обрати кумулятивним голосуванням членами
--	---

	наглядової ради Дутку Ігора Михайловича, Барановського Володимира Дмитровича, Прокошу Богдана Сергійовича. Просити членів наглядової ради на найближчому її засіданні обрати голову наглядової ради. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. Кумулятивне голосування по кандидатурам членів наглядової ради: 151 464 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з та 151 464 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко" згідно протоколу реєстраційної комісії). "За кандидатуру Дутка І.М." 50488 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"). "Проти" - немає, "Утримались" - немає. "За кандидатуру Барановський В.Д." 50488 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з та 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"). "Проти" - немає, "Утримались" - немає. "За кандидатуру Прокоша Б.С." 50488 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"). "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 10. Припинити повноваження попереднього складу ревізійної комісії: Федченко В.П., Миколаєпко М.Д., Рябченко, О.П., обрати кумулятивним голосуванням членів ревізійної комісії: Ткача Юрія Леонтійовича, Яценко Таїсу Андріївну, Родомакіна Андрія Володимировича. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. Кумулятивне голосування по кандидатурам членів наглядової ради: 151 464 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 151 464 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко" згідно протоколу реєстраційної комісії) "За кандидатуру Ткач Юрія Леонтійовича" 50488 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"). "Проти" - немає, "Утримались" - немає "За кандидатуру Яценко Таїсу Андріївну" - 50488 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"). "Проти" - немає, "Утримались" - немає "За кандидатуру Родомакіна Андрія Володимировича" 50488 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"). "Проти" - немає, "Утримались" - немає 11. Затвердити умови цивільно-правових договорів із членами наглядової ради та ревізійної комісії, а саме Дуткою Ігорем Михайловичем, Барановським Володимиром Дмитровичем, Прокошою Богданом Сергійовичем, Ткачем Юрієм Леонтійовичем, Яценко Таїсою Андріївною, Родомакіним Андрієм Володимировичем та визначити, що діяльність членів наглядової ради та ревізійної комісії здійснюється на безоплатній основі. Особою, яка уповноважується па підписання договорів з членами наглядової ради та ревізійної комісії, обрати голову зборів - Сергієнко С.Д. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 12. Затвердити положення про загальні збори акціонерів, про наглядову раду, про виконавчий орган та про ревізійну комісію, які доручити підписати голові та секретарю зборів Товариства. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 13. Затвердити принципи корпоративного управління Товариством, які доручити підписати голові та секретарю зборів Товариства.
--	--

	Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 14. Не приймати жодного рішення з чотирнадцятого питання порядку денного загальних зборів акціонерів Товариства. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 15. Не приймати жодного рішення з п'ятнадцятого питання порядку денного загальних зборів акціонерів Товариства. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 16. Затвердити нову редакцію Статуту Товариства та доручити директору Товариства Яременко М.М. підписати його та здійснити державну реєстрацію з урахуванням змін видів економічної діяльності товариства згідно норм класифікації видів економічної діяльності ДК 009 : 2010, який прийнято та надано чинності наказом Держспоживстандарту України № 457 від 11.10.2010 р. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає. 17. Списати ємність для зберігання аміачної води. Голосували бюлетнями: "За" - 50488 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 50488 голосів - ПрАТ "Райз-Максимко"), "Проти" - немає, "Утримались" - немає.
--	--

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Стандарт Плюс"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	36243519
Місцезнаходження	21018, Вінницька обл., Ленінський р-н, Вінниця, площа Гагаріна, 2/104
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	4236
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.12.2008
Міжміський код та телефон	0432-55-08-03
Факс	0432-55-08-03
Вид діяльності	Аудиторські послуги
Опис	Аудиторська фірма проводить аудиторські перевірки з питань підтвердження фінансової звітності. Висловлює незалежну професійну думку стосовно відповідності фінансової звітності Товариства вимогам чинного законодавства, прийнятій обліковій політиці, адекватності відображення результатів господарювання за звітний період.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Філія "Відділення ПАТ Промінвестбанк в м. Суми"
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	9337273
Місцезнаходження	40000, Сумська обл., Суми, Кірова, 20
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ 483643

Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія ЦП
Дата видачі ліцензії або іншого документа	04.09.2009
Міжміський код та телефон	(0542)65-06-46
Факс	(0542)65-06-46
Вид діяльності	Обслуговування рахунків в ЦП
Опис	Надає послуги зберігача

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	01001, Київська обл., Київ, Грінченка,3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ 189650
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044)279-60-51
Факс	(044)279-60-51
Вид діяльності	Обслуговування випуску акцій, зберігання глобального сертифікату випуску акцій, надання зведеного облікового реєстру власників ЦП.
Опис	Депозитарій цінних паперів

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
22.11.2010	89/18/1/10	Сумське ТУ ДКЦПФР	UA4000098370	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	20	78 400	1 568 000	100
Опис	Торгівля цінними паперами товариства на біржовому ринку, організаційно оформлених позабіржових ринках не здійснюється. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах у звітному році не було. Власні цінні папери не викупались. Додаткових цінних паперів товариство не випускало.								

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІМ. ТЕЛЬМАНА" є юридичною особою із новим найменуванням, на виконання вимог Закону України "Про акціонерні товариства", в результаті проведення державної реєстрації змін до статуту, які пов'язані із зміною найменування з Сільськогосподарського закритого акціонерного товариства "Ім. Тельмана" на підставі Протоколу Загальних зборів акціонерів №1 від 19 квітня 2011 року.

Сільськогосподарське закрите акціонерне товариство "Ім. Тельмана" було створене відповідно до законодавства України та зареєстроване Роменською районною адміністрацією Сумської області 23.02.2000 року.

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попереднього звітного періоду

Дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи у Товариства відсутні.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходило.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Ведення бухгалтерського обліку та складання звітності в Товаристві здійснюється відповідно до вимог національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Основні засоби відображені у звітності за фактичною собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації. Амортизація основних засобів нараховується відповідно до ст. 145 Податкового кодексу України. Запаси включають сировину та матеріали, паливо, запасні частини, МШП на складі. Запаси відображаються в бухгалтерському обліку за первісною вартістю. Первісна вартість запасів, що придбані за плату, визначається по собівартості запасів згідно П(С)БО 9. Одиницею виміру вважаються загальноприйняті одиниці (кілограми/посадкові одиниці, тони, а не центнери;). Аналітичний облік руху запасів відображається: у бухгалтерії - у кількісно-сумовому виразі; на складах - у кількісному виразі.

Для розрахунку собівартості реалізованої продукції застосовуються метод середньозваженої величини.

Текст аудиторського висновку

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ЕМІТЕНТА

Повне найменування ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІМ. ТЕЛЬМАНА"

Скорочене найменування ПАТ "ІМ. ТЕЛЬМАНА"

Код за єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 03779685

Організаційно - правова форма господарювання 230- Акціонерне товариство

Місцезнаходження 42071, Сумська обл., Роменський район, с. Погожа Криниця, вул. Леніна, 17

Дата державної реєстрації Свідоцтво серії А01 № 521160 від 23.02.2000 року

№ запису в ЄДР 1 621 105 0006 000308

Орган, що видав свідоцтво Роменська районна державна адміністрація Сумської області

Телефакс (05448) 99481

Основні види діяльності 01.11-вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур;

77.31-надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування;

46.90-неспеціалізована оптова торгівля;

68.20-надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

77.11-надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів;

36.00-забір очищення та постачання води

Банківські реквізити р/р 2600900112361 в ПАТ КБ "Фінансова ініціатива", МФО 380054

р/р 26008319259005 в ПАТ КБ "Приватбанк", МФО 337546

р/р 26009180000450 "ВіЕйБі Банк" МФО 380537

ВІДОМОСТІ ПРО ТОВАРИСТВО, ЩО СКЛАЛО АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (ЗВІТ)

Повне найменування юридичної особи ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"АУДИТОРСЬКА ФІРМА "СТАНДАРТ ПЛЮС"

Скорочена назва ТОВ "АФ "СТАНДАРТ ПЛЮС"

код ЄДРПОУ 36243519

Місцезнаходження 21018 м. Вінниця, площа Гагаріна, буд.2, оф. 104.

Сертифікат директора серія А - № 004227 від 19 травня 2000 року

Дійсний до 19 травня 2014 року

Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів Аудиторської палати України № 4236 від 18.12.2008 року

Дійсне до 18.12.2013 року

Свідоцтво про внесення до реєстру аудиторів та аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів Серія та номер свідоцтва: АБ 000934

Реєстраційний номер Свідоцтва: 1029

Строк дії Свідоцтва: з 14.07.2009 до 18.12.2013 року

Орган, що видав Свідоцтво: Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку

Підстава для проведення аудиту Договір № 20/ А-13 від 13.03.2013 року

Дані про наявність відповідних ліцензій, сертифіката, диплома, свідоцтва тощо із зазначенням дати та органу, що їх видав Сертифікат аудитора та Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм (аудиторів) видані Аудиторською Палатою України.

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО УМОВИ ДОГОВОРУ НА ПРОВЕДЕННЯ АУДИТУ

На підставі договору № 20/А-13 від 13.03.2013 року проведено аудиторську перевірку попередньої фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІМ.ТЕЛЬМАНА" станом на 31.12.2012 року.

Перевірку розпочато 13.03.2013 року. Закінчено перевірку 08.04.2013 року.

Аудиторську перевірку здійснено відповідно до:

- вимог Закону України "Про аудиторську діяльність" від 22 квітня 1993 року №3125-ХІІ;
- Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі за текстом - Міжнародні стандарти аудиту або МСА), прийнятих в Україні в якості національних, зокрема до МСА 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора", МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора";
- "Вимоги до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики)", затвердженого рішенням Національної комісії цінних паперів та фондового ринку (далі за текстом - НКЦПФР) №1360 від 29.09.2011, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України за №1358/20096 від 28.11.2011;
- "Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінними паперами та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку", затвердженого рішенням НКЦПФР №1528 від 19.12.2006, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України за №53/13320 від 23.01.2007.

ВИСНОВОК (ЗВІТ)

ЩОДО ПОПЕРЕДНЬОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

ВСТУП

Ми провели аудит попередньої фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІМ.ТЕЛЬМАНА", за 2012 рік, що додається, яка складається з Балансу станом на 31.12.2012 року та відповідних звітів про фінансові результати, про рух грошових коштів та власний капітал за рік, який закінчився цією датою, а також з стислого викладу суттєвих принципів облікової політики та інших приміток, включаючи інформацію, яка пояснює вплив переходу з попередньо застосованих П(С)БО на МСФЗ (надалі разом - попередня фінансова звітність).

Попередню фінансову звітність було складено управлінським персоналом із використанням описаної у примітках до попередньої фінансової звітності концептуальної основи спеціального призначення, що ґрунтується на застосуванні вимог МСФЗ, як того вимагає МСФЗ 1 "Перше застосування МСФЗ".

Ця попередня фінансова звітність складена з метою формування інформації, яка буде використана для підготовки порівняльної інформації при підготовці першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року з урахуванням можливих коригувань, які будуть зроблені в разі змін вимог стандартів та тлумачень, що будуть

використані при складанні першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 .

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ЗА ПОПЕРЕДНЮ ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ

Управлінський персонал несе відповідальність за складання попередньої фінансової звітності згідно з вищезазначеною концептуальною основою спеціального призначення, описаною в примітках до річної фінансової звітності.

Управлінський персонал також несе відповідальність за такий внутрішній контроль, який він визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА

На відміну від відповідальності управлінського персоналу щодо складання попередньої фінансової звітності, нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї попередньої фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості в тому, що попередня фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у попередній фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, яке ґрунтується на оцінці ризиків суттєвих викривлень попередньої фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятності облікових оцінок зроблених управлінським персоналом, та оцінку загального подання попередньої фінансової звітності. Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

ВИСЛОВЛЕННЯ ДУМКИ(ВИСНОВОК)

На нашу думку, попередня фінансова звітність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІМ.ТЕЛЬМАНА" станом на 31.12.2012 року та за рік, що закінчився на зазначену дату, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до концептуальної основи спеціального призначення, описаної в примітках до попередньої річної фінансової звітності, включаючи припущення управлінського персоналу щодо стандартів та тлумачень, що, як очікується, будуть чинними, та облікових політик, що, як очікується, будуть прийняті на дату, коли управлінський персонал підготує перший повний пакет фінансової звітності згідно з МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

ПОЯСНЮВАЛЬНИЙ ПАРАГРАФ ТА ОБМЕЖЕННЯ ЩОДО ВИКОРИСТАННЯ

Ми звертаємо увагу на п.2.2 приміток до попередньої річної фінансової звітності, який пояснює ймовірність внесення коригувань у вхідні залишки балансу на 01.01.2012 року та попередню фінансову звітність за 2012 рік під час складання балансу першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

Також звертаємо увагу на те, що тільки повний пакет фінансової звітності за МСФЗ, який включає три Баланси (Звіти про фінансовий стан), по два Звіти про фінансові результати (Звіти про сукупний дохід), Звіти про рух грошових коштів, Звіти про власний капітал, і відповідні примітки (в тому числі порівняльну інформацію до всіх приміток, що вимагається МСФЗ), може забезпечити достовірне відображення фінансового стану ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІМ.ТЕЛЬМАНА", результатів його операційної діяльності та руху грошових коштів згідно з МСФЗ. Наша думка не модифікована щодо цього питання.

Попередню фінансову звітність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІМ.ТЕЛЬМАНА" було складено в процесі зміни концептуальної основи з П(С)БО на МСФЗ. Таким чином, попередня фінансова звітність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІМ.ТЕЛЬМАНА" може бути не прийнятною для інших цілей.

Цей аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) може бути представлено відповідним органам Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

I. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ЗА ВИДАМИ АКТИВІВ

1. АКТИВИ ПІДПРИЄМСТВА

АУДИТ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ

За даними фінансової звітності Підприємства станом на 31.12.2012 року на балансі обліковувалися основні засоби та інші необоротні матеріальні активи, дані щодо яких наведені в таблиці:

Дані щодо вартості основних засобів підприємства (тис. грн.)

Назва	Сальдо по Д-ту на 01.01.12 р. (первісна вартість)	Сальдо по Д-ту на 31.12.12 р. (первісна вартість)
Основні засоби	49 613	49 599
Земельні ділянки та споруди	36 751	36 737
Машини та обладнання	5 157	5 157
Сільськогосподарська техніка	6 064	6 064
Транспортні засоби	475	475
Офісне обладнання	1 078	1 078
Інші основні засоби	24	24
Незавершені капітальні інвестиції	64	64
Інші необоротні матеріальні активи	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	-	-
Всього основні засоби	49 613	49 599

Сума накопиченої амортизації основних засобів станом на 31.12.2012 року становить 22 845 тис. грн., залишкова вартість 26 754 тис. грн. Накопичена амортизація становить 46,06% первісної вартості основних засобів.

Амортизація основних засобів нараховується за прямолінійним методом, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання кожного об'єкта основних засобів. При визначенні строку корисного використання Товариством враховується очікуване використання об'єкта підприємством з урахуванням його потужності та продуктивності. Незавершені капітальні інвестиції не амортизуються.

На нашу думку, дані фінансової звітності Підприємства відповідають даним реєстрів аналітичного та синтетичного обліку основних засобів Товариства та первинним документам, наданим на розгляд аудиторам.

АУДИТ БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ ВИРОБНИЧИХ ЗАПАСІВ, СИРОВИНИ, МАТЕРІАЛІВ, ПАЛИВА ТА ПРАВИЛЬНІСТЬ ЇХ СПИСАННЯ

Для бухгалтерського обліку Підприємства запаси класифікують на такі групи: основні та допоміжні матеріали, малоцінні та швидкозношувані предмети та інші матеріальні цінності. Одиницею бухгалтерського обліку запасів є їх найменування або однорідна група. Придбані (отримані) або вироблені запаси зараховуються на баланс підприємства за первісною вартістю.

Первісна вартість запасів визначається згідно з МСБО 2 "Запаси".

Балансова (облікова) вартість запасів у розрізі окремих класифікаційних груп:

Група	Сальдо по дебету на 31.12.2012р.(грн..)
Виробничі запаси :	357
-сировина та матеріали	12
-паливо	-
-купівельні напівфабрикатів та комплектуючі вироби	-
-будівельні матеріали	5
-запасні частини;	33
-інші матеріали; -	-
-малоцінні та швидкозношувані предмети.	9
-незавершене виробництво	26

-зяб і пар	272	
Готова продукція	-	
Поточні біологічні активи	574	
ВСЬОГО	931	

Списання матеріалів проводиться на підставі актів на списання, які підписані уповноваженими особами Товариства та затверджені в установленому порядку.

Активи, що використовуються протягом не більше одного року, або нормального операційного циклу, якщо він більше року, визнаються малоцінними та швидкозношуваними предметами (МШП) та обліковуються Товариством на рахунку 22 "Малоцінні та швидкозношувані предмети".

Відповідно до вимог МСБО 2 "Запаси", вартість малоцінних та швидкозношуваних предметів, що передані в експлуатацію, виключається зі складу активів (списується з балансу) з подальшою організацією оперативного кількісного обліку таких предметів за місцями експлуатації і відповідними особами Підприємства протягом строку їх фактичного використання.

Вибуття матеріалів та МШП проводилося згідно з затвердженими актами списання матеріальних запасів.

АУДИТ ГРОШОВИХ КОШТІВ ТА ДЕБІТОРСЬКОЇ ЗАБОРГОВАНОСТІ

Станом на 31.12.2012 року на підприємстві залишок грошових коштів та їх еквівалентів становить - 284 тис. грн. В тому числі:

- грошові кошти в національній валюті на поточному рахунку - 284 тис. грн.

Станом на 31.12.2012 року дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги на підприємстві становить:

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги Станом на 31.12.2012 року, тис. грн.

Чиста реалізаційна вартість 3 977

Первісна вартість 3 977

Резерв сумнівних боргів 0

Дебіторська заборгованість за виданими авансами становить 671 тис. грн.

Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом станом на 31.12.2012 р. дорівнює 59 тис.грн.

Дані аналітичного обліку грошових коштів і дебіторської заборгованості відповідають даним синтетичного обліку.

2. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ПІДПРИЄМСТВА

Розрахунки по заробітній платі відповідають чинному законодавству, станом на 31.12.2012 року на підприємстві обліковується заборгованість по заробітній платі - 1 тис. грн.

Розрахунки з бюджетом, позабюджетними фондами і соціальному страхуванню ведуться згідно чинного законодавства. Станом на 31.12.2012 року заборгованість до бюджету становить - 17 тис. грн.;

Поточні зобов'язання за розрахунками зі страхування станом на 31.12.2012 р. становить 1 тис. грн.

Кредиторська заборгованість за товари, роботи та послуги станом на 31.12.2012р. на підприємстві складає 1 746 тис. грн.

Інші поточні зобов'язання станом на 31.12.2012 р. становлять 216 тис.грн.

3. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

3.1 СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІМ. ТЕЛЬМАНА" є юридичною особою із новим найменуванням, на виконання вимог Закону України "Про акціонерні товариства", в результаті проведення державної реєстрації змін до статуту, які пов'язані із зміною найменування з Сільськогосподарського закритого акціонерного товариства "Ім. Тельмана" на підставі Протоколу Загальних зборів акціонерів №1 від 19 квітня 2011 року.

Сільськогосподарське закрите акціонерне товариство "Ім. Тельмана" було створене відповідно до законодавства України та зареєстроване Роменською районною адміністрацією Сумської області 23.02.2000 року.

Згідно п.4.1 та п.4.2 Статуту ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІМ. ТЕЛЬМАНА", зареєстрованого Роменською районною адміністрацією Сумської області від 10 травня 2012 року під реєстраційним номером 1 621 105 0008 000308, розмір Статутного капіталу становить 1 568 000,00 грн., який поділено на 78 400 простих іменних акцій номінальною вартістю 20,00 грн. за одну акцію. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 22.11.2010 року видане Сумським територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України

Отже, Статутний капітал ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІМ. ТЕЛЬМАНА" станом на 31.12.2012 року повністю сформований та сплачений у розмірі 1 568 000,00 грн., що складає 100% загального його розміру.

3.5. НЕРОЗПОДІЛЕНИЙ ПРИБУТОК

Нерозподілений прибуток підприємства станом на 31.12.2012 року становить 29 127 тис. грн., який сформувався внаслідок нерозподіленого прибутку станом на 01.01.2012 року в сумі 30 440 тис. грн., зменшеного на суму отриманого чистого збитку за результатами господарської діяльності за 12 місяців 2012 року в сумі 1 313 тис. грн. Чистий збиток за звітний рік підприємством отримано наступним чином:

Найменування показника	Код рядка ф.2	Сума, тис. грн.
Чистий дохід від реалізації продукції(товарів, робіт та послуг)	035	894
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт та послуг)	040	(1 302)
Інші операційні доходи	060	201
Адміністративні витрати	070	(783)
Витрати на збут	080	(293)
Інші операційні витрати	090	(32)
Інші фінансові доходи	120	2
Інші доходи	130	-
Фінансові витрати	140	-
Інші витрати	160	-
Податок на прибуток	180	-
Надзвичайні доходи (страхове відшкодування)	200	-
Чистий прибуток (збиток)	225	(1 313)

Чистий збиток отриманий, в ході звичайної діяльності, вірно відображений з точки зору рахунку, суми і періоду. Відображений дохід у "Звіті про фінансові результати", включає видаткові накладні на відпуск продукції та рахунки за надані послуги і певним чином відображений з точки зору суми і періоду. Витрати дійсні і певним чином відображені з точки зору суми і періоду.

4. СТАН БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ

Бухгалтерський облік на ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВІ "ІМ.ТЕЛЬМАНА" ведеться по журнально - ордерній формі. В періоді, що перевірявся підприємство здійснювало бухгалтерський облік у відповідності з "Планом рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань та господарських операцій підприємств та організацій, затвердженим наказом Міністерства України від 30.11.1999 року за № 291.

Дані бухгалтерських рахунків співставлені в бухгалтерських регістрах, головній книзі і Балансі підприємства - відхилень не виявлено.

5. ІНША ДОПОМІЖНА ІНФОРМАЦІЯ

1. Чисті активи підприємства

Розгорнутий алгоритм оцінки, що фактично відображається балансовою вартістю чистих активів підприємства виражається такою формулою:

ЧА ф. = НАО + ЗВ+НК+НУ+З+(ФА-ФЗ), де

ЧА ф - фактично відображена балансова вартість чистих активів підприємства;

НАО - вартість основних засобів, відображених у балансі;

ЗВ - залишкова вартість нематеріальних активів, відображених у балансі;

НК - вартість незавершених капітальних вкладень;

НУ - вартість устаткування, призначеного для монтажу;

З - запаси товарно - матеріальних цінностей, що входять до складу оборотних активів, за фактично залишковою вартістю;

ФА - фінансові активи (грошові активи, дебіторська заборгованість, довгострокові та короткострокові фінансові вкладення й інші їх види, відображені у звітному балансі);

ФЗ - фінансові зобов'язання усіх видів (довгострокові та короткострокові фінансові кредити, товарний кредит, внутрішня кредиторська заборгованість).

Даний метод оцінки активів, в умовах інфляційної економіки суттєво занижує реальну вартість чистих активів підприємства. Це пов'язано з тим, що вартість основних засобів, запасів, усіх видів товарно матеріальних цінностей

у звітному балансі відбита з урахуванням попередньої їх переоцінки і до моменту здійснення оцінки вона зросла під дією інфляції. Тому даний метод дозволяє одержати лише приблизне уявлення про мінімальну вартість чистих активів підприємства

ЧА ф. = 30 695 тис. грн.

Як бачимо з розрахунку, чисті активи дорівнюють 30 695 тис. грн., що значно більше розміру статутного капіталу підприємства. Тобто чисті активи підприємства відповідають вимогам ч.3 ст. 155 Цивільного Кодексу України.

2. Суттєвих викривлень між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю не виявлено.

3. Ми виконали перевірку дотримання товариством вимог закону України "Про акціонерні товариства" щодо виконання значних правочинів. Ми переконалися, що всі виконані товариством значні правочини (у межах від 10 до 25 відсотків вартості активів товариства) відбувалися за рішеннями Наглядової ради товариства. ПАТ "ІМ.ТЕЛЬМАНА" дотримується вимог Закону України "Про акціонерні Товариства"

4. Стан корпоративного управління на Товаристві відповідає вимогам Закону України "Про акціонерні Товариства". Внутрішнього аудиту на Товаристві немає.

5. При проведенні ідентифікації та оцінки аудиторських ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства (МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності") не виявлено викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства.

АНАЛІЗ ПОКАЗНИКІВ ФІНАНСОВОГО СТАНУ

ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІМ.ТЕЛЬМАНА":

Коефіцієнт Розрахунок, згідно рядків Балансу	31.12.2011 р.	31.12.2012 р.
Абсолютна ліквідність Р. 230 А.Б./ р. 620 П.Б.	0,2213	0,1434
Загальна ліквідність Р.260+270/ р. 620 П.Б.	3,7676	2,9894
Фінансова незалежність Р.380П.Б./сума Балансу	0,9620	0,9394
Покриття зобов'язань власним капіталом Р.380 П.Б. / р.620+480	25,3028	15,4947
Коефіцієнт рентабельності активів Ф.2 р.220 або р.225/		
ф 1.(р.280(гр.3)+ р.280(гр.4))/2	0,000	-0,0398

В результаті аналізу діяльності підприємства видно, що коефіцієнт абсолютної ліквідності становить - 0,1434, що свідчить про недостатність грошових коштів та їх еквівалентів для негайного покриття короткострокових зобов'язань (позитивне значення 0,25 - 0,5).

Коефіцієнт загальної ліквідності 2,9894 свідчить про те, що підприємство має можливість виконати свої зобов'язання перед кредиторами в найближчий термін (позитивне значення 1,0 -2,0)

Станом на 31.12.2012 року підприємство фінансово стійке, про що свідчить коефіцієнт фінансової незалежності, який має значення 0,9394 (позитивне значення 0,25-0,5).

Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом, має значення 15,4947, тобто підприємство має можливість негайно погасити зобов'язання за рахунок власного капіталу. (позитивне значення 0,5 - 1,0.)

На підставі аналізу показників фінансового стану ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІМ.ТЕЛЬМАНА", можна сказати, що станом на 31.12.2012 року Товариство має достатній рівень фінансової стійкості і незалежне від зовнішніх джерел фінансування.

ВИКОНАВ:

АУДИТОР

сертифікат аудитора

аудиторської палати України

А.І.Боднар

серії А № 000341

від 02.11.1995 року

ДИРЕКТОР

ТОВ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА

"СТАНДАРТ ПЛЮС"

Сертифікат аудитора

Аудиторської Палати України

О.В.ПАНАРІНА

серії А № 004227

від 19.05.2000 року

м. Вінниця, пл. Гагаріна ,2

08.04.2013 р.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання Компанія безпосередньо виробляє суміші для годівлі тварин, суміші для годівлі для свиней, суміші для годівлі великої рогатої худоби, вироби з деревини. Послуги з технічного обслуговування і ремонту сільськогосподарських машин.

Також до основних видів продукції можна віднести наступне: зернобобові, пшениця, кукурудза, соняшник, буряк, силос, сіно, ВРХ, свині та молоко.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування
В 2012р. придбання та відчуження активів не було, інвестиції не плануються

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Структура основних засобів ПАТ "Ім.Тельмана" - будівлі та споруди-2 480 тис.грн., машини та обладнання-1 243 тис.грн., транспортні засоби-324 тис.грн., інструменти ,прилади , інвентар-324 тис.грн.,інші основні засоби-165 тис.грн., малоцінні необоротні матеріальні активи-8 тис.грн.ступінь зносу 60,49%.Основне місцезнаходження основних засобів - Сумська обл., Роменський район, с. Погожа Криниця.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

На діяльність Товариства впливає неудоконаленість і нестабільність податкової політики, важкі кліматичні умови, забруднення навколишнього середовища. Основна продукція - продукція рослинництва. Неприятливі погодні умови останніх років для вирощування ранніх зернових та технічних культур привели до зменшення врожаю. Ступень залежності від законодавчих або економічних обмежень значний.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

Штрафи та пені в звітному році до товариства не застосовувалися і товариством не виплачувалися.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Політика підприємства направлена на вживання заходів для підвищення доходності господарювання, ефективного використання матеріальних, фінансових і трудових ресурсів, а також скорочення витрат обігу і виробництва. На підприємстві встановлений мораторій на використання власних обігових коштів на цілі, не пов'язані з виробничою діяльністю, забороняється також авансове використання прибутку. Модернізація виробництва іде згідно затвердженого плану і фінансується згідно кошторисів. Постійно проводиться робота щодо зменшення дебіторської заборгованості. Ретельно контролюються витрати на заробітну плату і енергоресурси (потреби на газ, електроенергію, воду та інше).

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Всі договори, які були укладені у 2012 р., виконані. Портфель замовлень на реалізацію продукції рослинництва не сформовано. На момент складання звіту неможливо розрахувати очікувані прибутки від реалізації основної продукції.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

У 2013 році підприємство планує продовжувати виконання своїх довгострокових та короткострокових планів, пов'язаних з розширенням ринку збуту своєї продукції, покращенням ціноутворення. Основними істотними фактами, які можуть вплинути на діяльність підприємства є підвищенням цін на газ, електроенергію, матеріали та послуги, що приведе до перегляду існуючих цін на продукцію підприємства.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Товариство займається виробництвом і реалізацією сільськогосподарської продукції кукурудза, сіно. З причини відсутності вільних коштів досліджень та розробок у цьому виді галузі Товариство не проводить та на наступний рік не планує.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судових справ, стороною в яких виступає Товариство не має.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Коефіцієнт Розрахунок, згідно рядків Балансу	31.12.2011 р.	31.12.2012 р.
Абсолютна ліквідність Р. 230 А.Б./ р. 620 П.Б.	0,2213	0,1434
Загальна ліквідність Р.260+270/ р. 620 П.Б.	3,7676	2,9894
Фінансова незалежність Р.380П.Б./сума Балансу	0,9620	0,9394
Покриття зобов'язань власним капіталом Р.380 П.Б. / р.620+480	25,3028	15,4947
Коефіцієнт рентабельності активів Ф.2 р.220 або р.225/		
ф 1.(р.280(гр.3)+ р.280(гр.4))/2	0,000	-0,0398

В результаті аналізу діяльності підприємства видно, що коефіцієнт абсолютної ліквідності становить - 0,1434, що свідчить про недостатність грошових коштів та їх еквівалентів для негайного покриття короткострокових зобов'язань (позитивне значення 0,25 - 0,5).

Коефіцієнт загальної ліквідності 2,9894 свідчить про те, що підприємство має можливість виконати свої зобов'язання перед кредиторами в найближчий термін (позитивне значення 1,0 -2,0)

Станом на 31.12.2012 року підприємство фінансово стійке, про що свідчить коефіцієнт фінансової незалежності, який має значення 0,9394 (позитивне значення 0,25-0,5).

Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом, має значення 15,4947, тобто підприємство має можливість негайно погасити зобов'язання за рахунок власного капіталу. (позитивне значення 0,5 - 1,0.)

На підставі аналізу показників фінансового стану ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІМ.ТЕЛЬМАНА", можна сказати, що станом на 31.12.2012 року Товариство має достатній рівень фінансової стійкості і незалежне від зовнішніх джерел фінансування.

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)	Орендовані основні засоби (тис. грн.)	Основні засоби, всього (тис. грн.)
-------------------------------	--------------------------------------	--	---------------------------------------

	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	28 507	26 752	0	0	28 507	26 752
будівлі та споруди	24 326	23 311	0	0	24 326	23 311
машини та обладнання	1 562	1 247	0	0	1 562	1 247
транспортні засоби	2 217	1 894	0	0	2 217	1 894
інші	402	300	0	0	402	300
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	28 507	26 752	0	0	28 507	26 752
Опис	Сума накопиченої амортизації ОЗ станом на 31.12.11 становить 22 845 тис. грн., первісна вартість 49 599 тис. грн., Таким чином ступінь зносу становить 46,06 %, ступінь використання 39,46%. ступінь зносу будівлі та споруди 36,55 %, ступінь використання 28,36% ступінь зносу машини та обладнання 75,82 % ступінь використання 62,75% ступінь зносу транспортні засоби 71,04 % ступінь використання 23,71% ступінь зносу інші 74,27 % ступінь використання 63,74% обмежень щодо використання основних засобів немає.					

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)		30 695	5 221,6
Статутний капітал (тис.грн.)		1 568	1 568
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)		1 568	1 568
Опис	1. Чисті активи підприємства Розгорнутий алгоритм оцінки, що фактично відображається балансовою вартістю чистих активів підприємства виражається такою формулою: $\text{ЧА ф.} = \text{НАО} + \text{ЗВ} + \text{НК} + \text{НУ} + \text{З} + (\text{ФА} - \text{ФЗ}), \text{ де}$ ЧА ф - фактично відображена балансова вартість чистих активів підприємства; НАО - вартість основних засобів, відображених у балансі; ЗВ - залишкова вартість нематеріальних активів, відображених у балансі; НК - вартість незавершених капітальних вкладень; НУ - вартість устаткування, призначеного для монтажу; З - запаси товарно - матеріальних цінностей, що входять до складу оборотних активів, за фактично залишковою вартістю; ФА - фінансові активи (грошові активи, дебіторська заборгованість, довгострокові та короткострокові фінансові вкладення й інші їх види, відображені у звітному балансі); ФЗ - фінансові зобов'язання усіх видів (довгострокові та короткострокові фінансові кредити, товарний кредит, внутрішня кредиторська заборгованість). Даний метод оцінки активів, в умовах інфляційної економіки суттєво занижує реальну вартість чистих активів підприємства. Це пов'язано з тим, що вартість основних засобів, запасів, усіх видів товарно матеріальних цінностей у звітному балансі відбита з урахуванням попередньої їх переоцінки і до моменту здійснення оцінки вона зросла під дією інфляції. Тому даний метод дозволяє одержати лише приблизне уявлення про мінімальну вартість чистих активів підприємства		
Висновок	Як бачимо з розрахунку, чисті активи дорівнюють 30 695 тис. грн., що значно більше розміру статутного капіталу підприємства. Тобто чисті активи підприємства відповідають вимогам ч.3 ст. 155 Цивільного Кодексу України.		

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	17	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	1 964	X	X
Усього зобов'язань	X	1 981	X	X
Опис	Інших зобов'язань немає.			

15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
29.03.2012	29.03.2012	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

**Інформація про стан корпоративного управління
ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ**

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2012	1	0
2	2011	2	1
3	2010	0	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)		

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів та/або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)		

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)		

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 2

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)		
Інше (запишіть)		

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами?
(так/ні) ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової		X

вартості акцій		
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні) так

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	так	так	так
Загальний відділ	ні	ні	ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	ні	ні	ні
Юридичний відділ (юрист)	так	так	так
Секретар правління	ні	ні	так
Секретар загальних зборів	так	ні	ні
Секретар наглядової ради	ні	ні	ні
Корпоративний секретар	ні	ні	ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	ні	ні	ні
Інше (запишіть)	ні	ні	ні

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить
--	----------------	----------------	------------------	-------------

	акціонери в			до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	ні	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови правління	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання членів правління	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження аудитора	ні	ні	так	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	так	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)
ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) **ні**

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)		

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства

		ДКЦПФР про ринок цінних паперів			
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	так	так	так	так	ні
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	ні
Статут та внутрішні документи	так	ні	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	так	ні	так	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Правління або директор	X	
Інше (запишіть)		

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів	X	
Інше (запишіть)		

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	

Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України, протягом останніх трьох років? (так/ні) так

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів	X	
суду		X
Інше (запишіть)		

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління

вказіть дату його прийняття; ; яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) ні; укажіть яким чином його оприлюднено:

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року:

Звіт про корпоративне управління

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи
2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік
3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг
4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів
5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи
6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку
7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність
8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір
9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність
10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку
11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові)
12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:
 - загальний стаж аудиторської діяльності
 - кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі
 - перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року
 - випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора
 - ротацию аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років
 - стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг
13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:
 - наявність механізму розгляду скарг
 - прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги
 - стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)
 - наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ІМ.ТЕЛЬМАНА"

Територія

Організаційно-право
ва форма

Акціонерне товариство

господарювання

Орган державного
управлінняВид економічної
діяльностіВирощування зернових культур (крім рису),
бобових культур і насіння олійних культур

Дата

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за КОПФГ

за СПОДУ

за КВЕД

КОДИ

31.12.2012

03779685

230

01.11

Середня кількість працівників (1): 2

Одиниця виміру: тис.грн.

Адреса: 42071, Україна, Сумська обл., Роменський р-н, с.Погожа Криниця, Леніна,17

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс
на 31.12.2012 р.
Форма №1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	0	0
первісна вартість	011	0	0
накопичена амортизація	012	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	020	0	0
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	28 507	26 754
первісна вартість	031	49 613	49 599
знос	032	(21 106)	(22 845)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
Знос інвестиційної нерухомості	057	(0)	(0)
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	28 507	26 754

II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	397	357
Поточні біологічні активи	110	0	574
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	0	0
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	4 034	3 977
первісна вартість	161	4 034	3 977
резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за рахунками:			
за бюджетом	170	9	59
за виданими авансами	180	46	671
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	0	0
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	280	284
у тому числі в касі	231	0	0
в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	0	0
Усього за розділом II	260	4 766	5 922
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	33 273	32 676

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	1 568	1 568
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	0	0
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	30 440	29 127
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	32 008	30 695
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення таких витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	0	0
Цільове фінансування (2)	420	0	0
Усього за розділом II	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	0	0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	0

Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	0	0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	1 252	1 746
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	0	0
з бюджетом	550	1	17
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	0	1
з оплати праці	580	1	1
з учасниками	590	0	0
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	11	216
Усього за розділом IV	620	1 265	1 981
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	33 273	32 676

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) 0

Керівник О.В. Іващенко

Головний бухгалтер Н.М. Бережна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ІМ.ТЕЛЬМАНА"

Територія

Орган державного

управління

Організаційно-право

ва форма

господарювання

Вид економічної

діяльності

Акціонерне товариство

Вирощування зернових культур (крім рису),
бобових культур і насіння олійних культур

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис.грн.

Дата

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за СПОДУ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ

31.12.2012

03779685

230

01.11

Звіт про фінансові результати

за 2012 рік

Форма №2

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1 073	0
Податок на додану вартість	015	(179)	(0)
Акцизний збір	020	(0)	(0)
	025	(0)	(0)
Інші вирахування з доходу	030	(0)	(0)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	894	0
Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(1 302)	(0)
Валовий прибуток:	050	0	0
прибуток			
збиток	055	(408)	(0)
Інші операційні доходи	060	201	0
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	(783)	(0)
Витрати на збут	080	(293)	(0)
Інші операційні витрати	090	(32)	(0)
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	(0)	(0)
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	0	0
збиток	105	(1 315)	(0)
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	2	0
Інші доходи (1)	130	0	0
Фінансові витрати	140	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	150	(0)	(0)

Інші витрати	160	(0)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування: прибуток	170	0	0
збиток	175	(1 313)	(0)
у т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
у т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	(0)	(0)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(0)	(0)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності: прибуток	190	0	0
збиток	195	(1 313)	(0)
Надзвичайні: доходи	200	0	0
витрати	205	(0)	(0)
Податки з надзвичайного прибутку	210	(0)	(0)
Частка меншості	215	0	0
Чистий: прибуток	220	0	0
збиток	225	(1 313)	(0)
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою

(131) 0

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	0	0
Витрати на оплату праці	240	0	0
Відрахування на соціальні заходи	250	0	0
Амортизація	260	0	0
Інші операційні витрати	270	0	0
Разом	280	0	0

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	0	0
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	0	0
Дивіденди на одну просту акцію	340	0	0

Керівник

О.В. Іващенко

Головний бухгалтер

Н.М. Бережна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ІМ.ТЕЛЬМАНА"

Територія

Організаційно-право

ва форма

господарювання

Вид економічної

діяльності

Акціонерне товариство

Вирощування зернових культур (крім рису),
бобових культур і насіння олійних культур

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис.грн.

Дата

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ

31.12.2012

03779685

230

01.11

Звіт про рух грошових коштів

За 2012 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1 354	0
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	17	0
Повернення авансів	030	30	0
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	1	0
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	2	0
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	0	0
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	119	0
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(131)	(0)
Авансів	095	(1 103)	(0)
Повернення авансів	100	(0)	(0)
Працівникам	105	(14)	(0)
Витрат на відрядження	110	(0)	(0)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(3)	(0)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(0)	(0)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(5)	(0)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(233)	(0)
Цільових внесків	140	(0)	(0)
Інші витрачання	145	(31)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	3	0
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	3	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			

фінансових інвестицій	180	0	0
необоротних активів	190	0	0
майнових комплексів	200	0	0
Отримані:			
відсотки	210	1	0
дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	0	0
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	(0)	(0)
необоротних активів	250	(0)	(0)
майнових комплексів	260	(0)	(0)
Інші платежі	270	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	1	0
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	1	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	0	0
Інші надходження	330	0	0
Погашення позик	340	(0)	(0)
Сплачені дивіденди	350	(0)	(0)
Інші платежі	360	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	0	0
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	400	4	0
Залишок коштів на початок року	410	280	0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	0	0
Залишок коштів на кінець року	430	284	0

Керівник

О.В. Іващенко

Головний бухгалтер

Н.М. Бережна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ІМ.ТЕЛЬМАНА"

Територія

Орган державного

управління

Організаційно-правов

а форма

Акціонерне товариство

господарювання

Вид економічної

діяльності

Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур
і насіння олійних культур

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис.грн.

v

Дата

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за СПОДУ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ

01.01.2013

03779685

230

01.11

Звіт про власний капітал

за 2012 рік

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподі- лений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	1 568	0	0	0	0	30 440	0	0	32 008
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	050	1 568	0	0	0	0	30 440	0	0	32 008
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Уцінка основних засобів	070	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка незавершеного будівництва	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка незавершеного будівництва	090	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка нематеріальних активів	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка нематеріальних активів	110	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	0	0	0	0	0	-1 313	0	0	-1 313
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників:										
Внески до капіталу	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	-1 313	0	0	-1 313
Залишок на кінець року	300	1 568	0	0	0	0	29 127	0	0	30 695

Керівник

О.В. Іващенко

Головний бухгалтер

Н.М. Бережна

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності
Примітки до попередньої річної фінансової звітності
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІМ.ТЕЛЬМАНА"
за 2012 рік.

1. Загальна інформація про діяльність публічного акціонерного товариства
- 2.

Місцезнаходження Товариства: Україна, 42071, Сумська область, Роменський район, село Пгожа Криниця, Вулиця Леніна, будинок 17.

Повне найменування Товариства: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІМ.ТЕЛЬМАНА";

Скорочене найменування Товариства: ПАТ "ІМ.ТЕЛЬМАНА";

Організаційно-правова форма: публічне акціонерне товариство

Дата першого застосування МСФЗ: 01 січня 2012 року

Звітна дата за звітний період: 31 грудня 2012 року за 2012 рік

Валюта звітності-гривня, одиниця виміру-тис.грн.

Види діяльності - основна діяльність підприємства - це виробництво продукції рослинництва, тваринництва, її реалізації, а також виробництво і реалізація продукції промислових підприємств, а саме:

01.11-виращування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур;

77.31-надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування;

46.90-неспеціалізована оптова торгівля;

68.20-надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

77.11-надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів;

36.00-забір очищення та постачання води

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІМ. ТЕЛЬМАНА" є юридичною особою із новим найменуванням, на виконання вимог Закону України "Про акціонерні товариства", в результаті проведення державної реєстрації змін до статуту, які пов'язані із зміною найменування з Сільськогосподарського закритого акціонерного товариства "Ім. Тельмана" на підставі Протоколу Загальних зборів акціонерів №1 від 19 квітня 2011 року.

Сільськогосподарське закрите акціонерне товариство "Ім. Тельмана" було створене відповідно до законодавства України та зареєстроване Роменською районною адміністрацією Сумської області 23.02.2000 року.

Органи управління ПАТ "ІМ.ТЕЛЬМАНА":

-Вищий орган - загальні збори акціонерів;

-Наглядова рада;

-Виконавчий орган - директор.

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ є вищим органом Товариства. Загальні збори можуть вирішувати будь-які питання діяльності Товариства, у тому числі і ті, що передані загальними зборами до компетенції виконавчого органу Товариства. Загальні збори не вправі втручатися в оперативну діяльність Товариства.

До виключної компетенції загальних зборів належить:

- визначення основних напрямів діяльності акціонерного товариства;
- внесення змін до статуту товариства;
- прийняття рішення про анулювання викуплених акцій;
- прийняття рішення про зміну тішу товариства;
- прийняття рішення про розміщення акцій;
- прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства;
- прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства;
- прийняття рішення про дроблення або консолідацію акцій;
- затвердження положень про загальні збори, наглядову раду, виконавчий орган та ревізійну комісію (ревізора) товариства, а також внесення змін до них,
- затвердження інших внутрішніх документів товариства, якщо інше не передбачено статутом товариства;
- затвердження річного звіту товариства;
- розподіл прибутку і збитків товариства;
- прийняття рішення про викуп товариством розміщених ним акцій;
- прийняття рішення про форму існування акцій;

- затвердження розміру річних дивідендів;
- прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів;
- обрання членів наглядової ради, затвердження умов цивільно-правових або трудових договорів, що укладатимуться з ними, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з членами наглядової ради;
- прийняття рішення про припинення повноважень членів наглядової ради,
- обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень;
- затвердження висновків ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень;
- прийняття рішення про виділ та припинення товариства, крім випадку, передбаченого частиною четвертою статті 84 Закону "Про акціонерні товариства", про ліквідацію товариства, обрання ліквідаційної комісії, затвердження порядку та строків ліквідації, порядку розподілу між акціонерами майна, що залишається після задоволення вимог кредиторів, і затвердження ліквідаційного балансу;
- прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради, звіту виконавчого органу, звіту ревізійної комісії (ревізора);
- затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління товариства.
- обрання комісії з припинення акціонерного товариства;
- вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів згідно із статутом або положенням про загальні збори товариства.

НАГЛЯДОВА РАДА є органом Товариства, який здійснює захист прав акціонерів товариства і в межах компетенції, визначеної статутом та законом, контролює та регулює діяльність виконавчого органу.

До виключної компетенції ради (наглядової ради) належить:

- затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю товариства; оо
- підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів;
- прийняття рішення про проведення чергових та позачергових загальних зборів на вимогу акціонерів або за пропозицією виконавчого органу;
- прийняття рішення про анулювання акцій чи продаж раніше викуплених товариством акцій;
- прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій, зокрема рішення про розміщення облігацій, затвердження результатів розміщення облігацій, в т.ч. числі затвердження результатів дострокового розміщення облігацій, встановлення ставок відсоткового доходу на відсоткові періоди та доходності розміщення^ затвердження результатів погашення облігацій та результатів дострокового погашення облігацій,
- Прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів;
- затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених цим Законом,
- обрання та відкликання повноважень голови і членів виконавчого органу, затвердження умов цивільно-правових, трудових договорів, які укладатимуться з членами виконавчого органу, встановлення розміру їх винагороди;^
- прийняття рішення про відсторонення голови виконавчого органу від виконання його повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови виконавчого органу;
- обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів товариства;
- обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених Законом;
- обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

14) визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, визначеного частиною другою статті 30 Закону "Про акціонерні товариства";

- визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів відповідно до частини першої статті 35 Закону "Про акціонерні товариства" та мають право на участь у загальних зборах відповідно до статті 34 Закону "Про

акціонерні товариства";

- вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб;
- вирішення питань, передбачених частиною четвертою статті 84 Закону "Про акціонерні товариства", в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства;
- прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, передбачених частиною першою статті 70 Закону "Про акціонерні товариства";
- визначення ймовірності визнання товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій;
- прийняття рішення про обрання оцінювача майна товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;
- прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів товариства або депозитарію цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;
- надсилання в порядку, передбаченому статтею 65 Закону "Про акціонерні товариства", пропозицій акціонерам про придбання особою (особами, що діють спільно) значного пакета акцій відповідно до статей 64 і 65 Закону "Про акціонерні товариства";
- вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції наглядової ради згідно із законом або статутом акціонерного товариства.

Питання, що належать до виключної компетенції наглядової ради акціонерного товариства, не можуть вирішуватися іншими органами товариства, крім загальних зборів, за винятком випадків, встановлених Законом "Про акціонерні товариства". Зміна компетенції наглядової ради здійснюється рішенням вищого органу управління, оформляється протоколом та внесенням відповідних змін у статут товариства.

Директор самостійно приймає рішення в межах його компетенції, визначені Законом та статутом, діючи розумно, добросовісно, дбаючи про інтереси товариства і про свої власні, шляхом видання наказів, розпоряджень та інших локальних нормативних актів або способом вчинення юридичних дій від імені Товариства.

До компетенції Директора належить вирішення всіх питань, пов'язаних керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім тих, що належать до виключної компетенції загальних зборів акціонерів та наглядової ради Товариства.

Директор Товариства:

- без довіреності здійснює дії від імені Товариства, представляє Товариство у відносинах з іншими юридичними та фізичними особами, перед органами державної влади та управління;
- приймає на роботу та звільняє працівників, застосовує до них передбачені КЗГ1 заохочення та стягнення;
- укладає від імені Товариства договори (правочини, контракти), в т. зовнішньоекономічні, передбачені законодавством, а також будь-які інші договори (правочини), які не передбачені законом, але не суперечать йому, відповідно до мети діяльності Товариства та згідно із законодавством місця здійснення правочину; узгоджує істотні та інші умови таких договорів (правочинів, контрактів) та підписує їх від імені Товариства;
- розпоряджається грошовими коштами та майном Товариства (в тому числі нерухомістю та транспортними засобами), здійснюючи щодо нього будь-які не заборонені чиним законодавством дії. Зокрема (але не виключно): приймає рішення про передачу майна в заставу та іпотеку, як для забезпечення зобов'язань Товариства, так і третіх осіб, за зобов'язання яких Товариство виступає майновим поручителем; про передачу майна в оренду, безоплатне тимчасове користування, в якості внеску в статутний фонд Товариства (підприємств створюваних за участю Товариства); приймає рішення про відчуження майна (продав відчуження іншим способом) та про придбання майна;
- видає накази, розпорядження, довіреності, затверджує інструкції, положення, правила процедури та інші внутрішні документи, з питань, що не віднесені до компетенції інших органів управління Товариства;
- приймає рішення, що стосуються діяльності дочірніх підприємств Товариства, з питань та в порядку, передбачених статутами дочірніх підприємств;
- затверджує положення про відокремлені структурні підрозділи товариства;
- визначає організаційну структуру Товариства;
- визначає умови оплати праці посадових осіб Товариства, його дочірніх підприємств, філій, представництв та виробничих баз;

2.1 Основа подання інформації

Фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ"), затвердженими Радою з міжнародних стандартів фінансової звітності ("РМСФЗ") та інтерпретаціями, випущеними Постійним комітетом з інтерпретацій Міжнародних стандартів фінансової звітності ("ПКІ МСФЗ").

Підприємство веде бухгалтерський облік відповідно до вимог ведення бухгалтерського обліку і звітності в Україні. Національні принципи і вимоги до ведення бухгалтерського обліку в Україні відрізняються від принципів і вимог МСФЗ. Таким чином, дана фінансова звітність, підготовлена на основі реєстрів бухгалтерського обліку Підприємства, містить коригування, необхідні для приведення даної звітності у відповідність до МСФЗ.

Дана фінансова звітність підготовлена згідно з принципом оцінки по історичній вартості, за винятком переоціненої вартості основних засобів, в частині окремої групи: будівлі та споруди.

2.2 Концептуальна основа попередньої фінансової звітності

Концептуальною основою попередньої фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2012 року є бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ, включаючи розкриття впливу переходу з П(С)БО на МСФЗ, допущення, прийняті управлінським персоналом щодо стандартів та інтерпретацій, які, як очікується, наберуть чинності, і політик, які, як очікується, будуть прийняті на дату підготовки управлінським персоналом першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ за станом на 31.12.2013 року, а також обмеження застосування МСФЗ, зокрема в частині визначення форми та складу статей фінансових звітів згідно МСБО 1.

Для складання попередньої фінансової звітності за МСФЗ за 2012 рік і першої фінансової звітності за 2013 рік застосовуються МСФЗ, що будуть чинні станом на 31.12.2013 року. Тобто на 01.01.2012р., 31.12.2012р., 31.12.2013 р. повинна застосовуватися єдина редакція МСФЗ, що які є обов'язковими до використання при складанні фінансової звітності станом на 31.12.2013 року. Таким чином, під час аудиту фінансової звітності за 2012 рік існує суттєва невизначеність щодо відповідності застосовуваних версій МСФЗ на дату переходу (01.01.2012 р.) і на першу звітну дату за МСФЗ (31.12.2013 р.).

2.3 Вплив переходу на МСФЗ

Товариство перейшло на МСФЗ станом на 1 січня 2012 року й застосувало виняток, передбачений МСФЗ 1 "Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності" щодо оцінки основних засобів та інвестиційної нерухомості.

В якості первісної вартості основних засобів на дату переходу на МСФЗ було використано їх переоцінену вартість згідно з П(С)БО. Керівництво Товариства припускає, що балансова вартість основних засобів приблизно збігається з їх справедливою вартістю.

Далі наведено узгодження власного капіталу за П(С)БО та МСФЗ станом на 01.01.2012 року: тис. грн.

Основні показники	На початок звітного періоду
Нерозподілений прибуток відповідно до П(С) БО	3075
Дооцінка основних засобів	26 792
Списання основних засобів що перевищують термін корисного використання	-
Списання незавершених капітальних інвестицій	-
Списання довгострокових фінансових інвестицій, які не відповідають визначенню активу	-3
Списання неліквідних запасів що не відповідають визначенню активу	-
Зменшення надмірно нарахованої амортизації відповідно до нової облікової політики	-
Коректування нарахованої амортизації активів	-
Перекласифікація інвестицій що раніше враховуються по методу участі в капіталі	-
Списання нематеріальних активів що не відповідають критерію активу	-
Списання безнадійної дебіторської заборгованості	-2
Інші зміни	-
Списання Іншого додаткового капіталу (старої дооцінки)	578
Всього	27 365
Нерозподілений прибуток у відповідності до МСФО	30 440

2.3 Принцип безперервності діяльності

Фінансова звітність підготовлена відповідно до принципу безперервності діяльності Підприємства, які

передбачають реалізацію активів та виконання зобов'язань в ході нормального здійснення діяльності.

Оновлення активів Підприємства, так само, як і майбутня діяльність Підприємства, перебуває під істотним впливом поточної та майбутньої економічної середовища. Фінансова звітність не містить жодних коригувань на випадок того, що Підприємство не зможе дотримуватися принципу безперервності діяльності.

2.4 Функціональна та презентаційна валюта

Функціональною валютою Підприємства є гривня. Для цілей оцінки та подання фінансової звітності керівництво Підприємства використовує гривню.

Операції у валютах, відмінних від функціональної валюти Підприємства, вважаються операціями в іноземних валютах.

Операції в іноземній валюті первісно враховуються в функціональній валюті за курсом, чинним на дату операції.

2.5 Метод нарахування

Фінансова звітність складена на основі методу нарахування. Результати операцій та інших подій визнавалися за фактом їх здійснення, а не на момент отримання або виплати грошових коштів, відбивалися в облікових записях і включалися у фінансову звітність періодів, до яких вони відносяться.

2.6 Звітний період та зіставні дані

Фінансовим роком для Підприємства вважається рік, що закінчився 31 грудня.

Дана фінансова звітність підготовлена за рік, що закінчився 31 грудня 2012 року і представляє повний комплект фінансової звітності. Для цієї звітності зіставні дані не представляються, в зв'язку з першим застосуванням МСФЗ на 01.01.2012 року.

3. Основи облікової політики та складання звітності

3.1 Первісне визнання та оцінка фінансових інструментів

Підприємство визнає фінансові активи та зобов'язання у своєму балансі тоді, коли вона стає стороною контрактних зобов'язань стосовно даного інструменту. Операції з придбання та реалізації фінансових активів та зобов'язань визнаються з використанням обліку за датою розрахунку. Операції придбання фінансових інструментів, які згодом будуть оцінені за справедливою вартістю між датою проведення операції та датою розрахунку, обліковуються аналогічним чином, що й придбані інструменти.

3.2 Основні засоби та нематеріальні активи

Первісне визнання основних засобів

Об'єкт основних засобів визнається Підприємством в якості активу тільки в тому випадку, якщо:

- ? існує ймовірність того, що Підприємство отримає пов'язані з даним об'єктом майбутні економічні вигоди;
- ? первісна вартість даного об'єкта може бути достовірно оцінена;
- ? передбачається використовувати протягом більш ніж одного операційного періоду (зазвичай більше 12 місяців);
- ? собівартість активу перевищує 2 500,00 гривень.

Після фактичного введення в експлуатацію об'єкти основних засобів переводяться на відповідні рахунки основних засобів.

Подальша оцінка основних засобів.

Після первісного визнання як актив Підприємством застосовує модель обліку об'єкта основних засобів за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення в разі їх наявності для наступних компонентів основних засобів - комп'ютерне обладнання, інструменти, прилади та інвентар. Така вартість включає вартість заміни частин обладнання і витрати на позики у разі довгострокових будівельних проектів, якщо виконуються критерії їх капіталізації. При необхідності заміни значних компонентів основних засобів через певні проміжки часу Підприємством визнає подібні компоненти в якості окремих активів з відповідними їм індивідуальними термінами корисного використання та амортизацією. Аналогічним чином, при проведенні основного технічного огляду, витрати, пов'язані з ним, визнаються в балансовій вартості основних засобів як заміна основних засобів, якщо виконуються всі критерії визнання. Усі інші витрати на ремонт і технічне обслуговування визнаються у звіті про прибутки і збитки в момент понесення.

Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, погодженим з технічним персоналом Підприємства наступним чином:

Будівлі та споруди	30-60 років
Машини та устаткування	10-15 років
Комп'ютерне обладнання	10-20 років
Транспортні засоби	5-15 років
Інструмент, прилади та інвентар	4-10 років
Незавершене будівництво	Не амортизується

Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки.

Припинення визнання

Списання раніше визнаних основних засобів або їх значного компонента з балансу відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигод від використання або вибуття даного активу. Дохід або витрата, що виникають в результаті списання активу (розраховані як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу), включаються до звіту про сукупний дохід як "Інші операційні доходи" або "Інші операційні витрати" за той звітний період, в якому актив був списаний.

На кожен звітну дату Підприємство проводить оцінку наявності будь-яких ознак, що вказують на можливе знецінення активу. Якщо сума очікуваного відшкодування об'єкта або групи об'єктів основних засобів виявляється менше їх балансової (залишкової) вартості, Підприємство визнає такий об'єкт або групу об'єктів знеціненими, і нараховує резерв під знецінення на суму перевищення балансової вартості над сумою очікуваного відшкодування активу. При визначенні суми знецінення об'єкта основного засобу Підприємство нараховує резерв під знецінення з одночасним визнанням витрат періоду на рахунок "Основні засоби в експлуатації, резерв знецінення".

Нематеріальні активи

Підприємство визнає об'єкт як нематеріальний актив якщо об'єкт відповідає таким вимогам: є ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, які відносяться до активу, надходять до суб'єкта господарювання; та собівартість активу можна достовірно оцінити. Нематеріальний актив первісно оцінюється за собівартістю.

Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Підприємство припиняє визнання нематеріального активу в разі його вибуття чи якщо від його використання або вибуття не очікується майбутніх економічних вигод.

Прибуток або збиток, що виникає від припинення визнання нематеріального активу, визначається як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу. Якщо нематеріальний актив обмінюється на подібний актив, собівартість придбаного активу визначається за балансовою вартістю відданого активу.

Строк корисної експлуатації та амортизація

Підприємство оцінює, чи є визначеним або невизначеним строк корисної експлуатації нематеріального активу, та якщо він є визначеним, оцінює його тривалість або кількість одиниць продукції (чи подібних одиниць), які складають цей строк корисної експлуатації. Підприємство розглядає нематеріальний актив як такий, що має невизначений строк корисної експлуатації, якщо (виходячи з аналізу всіх відповідних чинників) немає

передбачуваного обмеження періоду, протягом якого такий актив буде (за очікуванням) генерувати надходження чистих грошових потоків до суб'єкта господарювання.

Амортизаційні нарахування визнаються у звіті про фінансові результати прямолінійним методом на систематичній основі протягом строку корисної експлуатації починаючи з місяця наступного тому коли цей актив стає придатним до використання. Амортизація нематеріальних активів розраховується виходячи з первісної вартості за вирахуванням ліквідаційної вартості прямолінійним методом відповідно до таких строків корисної служби:

" Ліцензії	4-5 років
" Програмне забезпечення та інші нематеріальні активи	4-5 років

Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року.

Нематеріальні активи з невизначеним строком корисної експлуатації не підлягають амортизації але щорічно перевіряються Підприємством на предмет зменшення корисності індивідуально чи на рівні одиниць, які генерують грошові кошти. Строк корисної експлуатації нематеріального активу, який не амортизується, переоцінюється в кожному періоді, щоби визначити, чи продовжують і надалі події та обставини підтверджувати оцінку невизначеного строку корисної експлуатації цього активу. Якщо вони не підтверджують її, зміна в оцінці строку корисної експлуатації цього активу з невизначеного на визначений обліковується перспективно.

3.3 Фінансові активи

Кредити та дебіторська заборгованість

Кредити та дебіторська заборгованість є непохідними фінансовими активами з фіксованими платежами або платежами, які підлягають визначенню, і що не котируються на активному ринку. Кредити та дебіторська заборгованість включають в себе торгіву та іншу дебіторську заборгованість.

Дебіторська заборгованість відображається за чистою вартістю реалізації.

3.4 Запаси

Підприємство виділяє наступні товарно-матеріальні запаси:

- " Сировина та інші матеріали (включаючи основні і допоміжні матеріали; матеріали сільськогосподарського призначення);
- " Незавершене виробництво (включаючи напівфабрикати);
- " Продукція сільськогосподарського виробництва;
- " Інші запаси (включаючи паливо, пакувальні матеріали, будівельні матеріали, запасні частини, витратні матеріали та інші матеріали);
- " Зяб і пар;
- " Поточні біологічні активи.

Зяб і пар включає витрати, понесені у звітному періоді, але пов'язані з підготовкою оброблених ділянок для посівів майбутніх звітних періодів.

Запаси відображаються за найменшою з двох величин: собівартості і чистої вартості реалізації. Собівартість товарів включає витрати на придбання та, там де це доцільно, витрати, які були понесені у зв'язку з доведенням запасів до їх поточного стану та місця розташування. Собівартість розраховується з використанням методу ФІФО. Чиста вартість реалізації розраховується виходячи з передбачуваної продажної ціни за вирахуванням всіх передбачуваних витрат на завершення виробництва і реалізацію.

Підприємство періодично оцінює запаси на предмет наявності пошкоджень, застаріння, повільної оборотності, зниження чистої вартості реалізації. У разі, якщо такі події мають місце, сума, на яку зменшується вартість запасів, відображається у звіті про сукупний дохід.

Сільськогосподарську продукцію, зібрану як урожай з біологічних активів, слід оцінювати за її справедливою вартістю мінус витрати на продаж на час збирання врожаю. Прибуток або збиток, що виникає при первісному визнанні сільськогосподарської продукції за її справедливою вартістю з вирахуванням витрат на продаж, слід включати в чисту зміну справедливої вартості біологічних активів та сільськогосподарської продукції у звіті про прибутки та збитки.

Облік знецінення запасів

Собівартість запасів може виявитися невідшкодованою, якщо ціна на ці запаси зменшилася у зв'язку з їх пошкодженням, частковим або повним старінням, або внаслідок зміни ринкових цін. Собівартість запасів також може виявитися невідшкодованою, якщо збільшилися можливі витрати на завершення або на здійснення продажу.

Запаси, які оцінені за чистою вартістю реалізації, додатково розкриваються Підприємством на позабалансовому рахунку "Запаси, що обліковуються за справедливою вартістю", а уцінка до чистої вартості реалізації враховується за кредитом відповідних рахунків запасів і за дебетом витратного рахунку "Списання знецінених запасів".

3.5 Біологічні активи

Наступні групи біологічних активів виділяються Компанією:

(а) поточні - строк корисної експлуатації складає 1 рік, які включають:

" посіви (озимі, ярі, технічні культури);

" тварини на вирощуванні та відгодівлі (велика рогата худоба, свині на інші);

(б) довгострокові - зі строком корисної експлуатації більше 1 року:

" робоча та продуктивна худоба (велика рогата худоба, свині на інші).

Біологічний актив - тварина або рослина, яка в процесі біологічної трансформації утворює сільськогосподарську продукцію або додатковий біологічний актив, а також надає можливість отримувати економічні вигоди.

Біологічні активи слід оцінювати при первісному визнанні і в кінці кожного звітного періоду за його справедливою вартістю мінус витрати на продаж, за винятком випадку, коли справедливую вартість не можна виміряти достовірно. Витрати на продаж - додаткові витрати, які можна прямо віднести до вибуття активу, включаючи транспортні витрати.

Якщо для біологічного активу або сільськогосподарської продукції у її теперішньому стані та місцезнаходженні існує активний ринок, то ціни котирування на такому ринку є прийнятною основою для визначення справедливої вартості такого активу. Якщо Компанія має доступ до різних активних ринків, то він використовує ціну найбільш доречного ринку.

Якщо активного ринку не існує, то, визначаючи справедливую вартість, суб'єкт господарювання користується одним або кількома (якщо можливо) з таких джерел інформації:

а) найостанніша ринкова ціна операції, за умови, що в період між датою здійснення цієї операції та датою завершення звітного періоду не відбулося значних змін економічних умов;

б) ринкові ціни на подібні активи, скориговані з метою відображення різниць в активах; та

в) відповідні галузеві показники.

За деяких обставин може не існувати визначеної ринком ціни або вартості біологічного активу в його теперішньому стані. За таких умов, визначаючи справедливую вартість, Компанія використовує теперішню вартість очікуваних чистих грошових потоків від активу, дисконтованих за поточною ринковою ставкою до оподаткування.

В умовах, коли відсутня інформація про ринкові ціни для первинного визнання біологічних активів і альтернативні оцінки справедливої вартості очевидно недостовірні, такі біологічні активи слід оцінювати за собівартістю мінус накопичені амортизаційні відрахування та всі накопичені збитки від зменшення корисності. Щойно справедлива вартість може бути оцінена достовірно, біологічний актив слід оцінювати за його справедливою вартістю мінус витрати на продаж (даний принцип застосовується виключно для первинного визнання біологічних активів). Якщо раніше біологічні активи оцінювалися за справедливою вартістю мінус витрати на продаж, Компанія продовжує оцінювати біологічні активи за справедливою вартістю мінус витрати на продаж аж до моменту їх вибуття.

Різницю між справедливою вартістю з вирахуванням витрат на продаж і виробничою собівартістю біологічних активів слід включати в чисту зміну справедливої вартості біологічних активів та сільськогосподарської продукції у звіті про прибутки та збитки.

Біологічні активи та витрати на майбутній врожай

Собівартість майбутнього врожаю складається з фактично понесених витрат на вирощування (орендні платежі, витрати на підготовку землі, витрати на посадку, витрати на добрива, обробку землі). Справедлива вартість озимих культур на кінець року є наближеною до фактичної собівартості, оскільки біологічна трансформація посіяного насіння незначна станом на кінець звітного року. Як наслідок, витрати на майбутній врожай слід оцінювати за

їхньою фактичною собівартістю.

3.6 Податок на додану вартість

Існує наступні ставки податку на додану вартість:

- 20% - на імпорт і продаж товарів, робіт і послуг у межах України;
- 0% на експорт товарів та надання робіт і послуг за межі країни;
- реалізація товарів (робіт, послуг) без ПДВ по окремих групах товарів.

Зобов'язання платника ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, нарахованої протягом звітного періоду, і виникає або на дату відвантаження товару замовнику, або на дату отримання платежу від клієнта в залежності від того, яка подія сталася раніше. Кредит з ПДВ - це сума, на яку платник податку має право зменшити свої зобов'язання по ПДВ у звітному періоді. Право на кредит з ПДВ виникають або на дату здійснення платежу постачальнику, або на дату отримання товару в залежності від того, яка подія сталася раніше.

У разі використання 20% ставки оподаткування виручка, витрати й активи визнаються за вирахуванням суми ПДВ, крім випадків, коли:

- ПДВ, що виник з купівлі активів або послуг, не відшкодовується податковим органом; у цьому випадку ПДВ визнається відповідно як частина витрат на придбання активу або частина статті витрат;
- Дебіторська і кредиторська заборгованості відображаються з урахуванням суми ПДВ.

Чиста сума ПДВ, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, включається в дебіторську і кредиторську заборгованість, відображену в Балансі (звіті про фінансовий стан).

3.7 Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові кошти в касі та залишки по рахунках до запитання, короткострокові і високоліквідні інвестиції з терміном погашення не більше трьох місяців, а також банківські овердрафти. Банківські овердрафти представлені в балансі у розділі зобов'язання в якості короткострокових зобов'язань.

3.8 Податок на прибуток

Податкові активи та зобов'язання з поточного податку на прибуток за поточні і попередні періоди оцінюються за сумою, передбачуваної до відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам. Податкові ставки та податкове законодавство, що застосовуються для розрахунку даної суми, - це ставки і законодавство, прийняті або фактично прийняті на звітну дату в країнах, в яких Підприємство здійснює свою діяльність і отримує оподатковуваний дохід.

Поточний податок на прибуток, що відноситься до статей, визнаним безпосередньо в капіталі, визнається у складі капіталу, а не у звіті про сукупний дохід. Керівництво компанії періодично здійснює оцінку позицій, відображених у податкових деклараціях, щодо яких відповідне податкове законодавство може бути по-різному інтерпретований, і в міру необхідності створює резерви.

3.9 Визнання виручки

Виручка включає суму компенсації, одержану або підлягає отриманню за продаж готової продукції, товарів і послуг в звичайному ході господарської діяльності Підприємством. Виручка відбивається за вирахуванням податку на додану вартість, знижок і внутрішньогрупових операцій.

Підприємство визнає виручку в разі, якщо сума доходу може бути достовірно оцінена, існує ймовірність одержання майбутніх економічних вигод, а також у разі відповідності спеціальним критеріям для кожного виду діяльності Підприємства, зазначеного нижче. Сума виручки не вважається достовірно оціненою до тих пір, поки не будуть вирішені всі умовні зобов'язання, що мають відношення до продажу. У своїх оцінках Підприємство ґрунтується на історичних результатах, враховуючи тип покупця, тип операції та особливі умови кожної угоди.

Виручка відображається в сумі справедливої вартості активів, які отримані або будуть отримані.

Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) не коригується на величину пов'язаної з ним сумнівної та безнадійної дебіторської заборгованості. Сума такої заборгованості визнається витратами Підприємства.

3.10 Умовні зобов'язання та непередбачені активи

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Такі зобов'язання розкриваються у примітках до фінансової звітності, за винятком тих випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, що втілюють економічні вигоди, є незначною

Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках в тому випадку, якщо існує достатня ймовірність отримання від них економічних вигод.

3.11 Визнання витрат

Витрати визнаються Підприємством, якщо виконуються наступні умови: сума витрат може бути надійно визначена, і виникає зменшення в майбутньому економічних вигод, пов'язаних зі зменшенням активу або збільшенням зобов'язань.

Витрати визнаються у тому звітному періоді, в якому визнано доходи, для отримання яких вони понесені, або тоді, коли стає очевидно, що дані витрати не призведуть до отримання будь-яких доходів, незалежно від часу фактичної виплати коштів чи іншої форми їх оплати, коли економічні вигоди від їх використання зменшилися або повністю спожиті.

Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Якщо актив забезпечує одержання економічних вигод протягом кількох звітних періодів, то витрати визначаються шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами.

Моментом визнання витрат майбутніх періодів є момент їх виникнення, коли відбувається неспівпадання періоду виникнення зазначених витрат та періоду, в якому вони будуть використані з метою отримання доходів. Витрати майбутніх періодів враховуються в сумі фактичних витрат.

Списання витрат майбутніх періодів проводиться рівномірно протягом періодів, до яких вони відносяться і, відповідно, протягом яких очікується отримання пов'язаної з ними економічної вигоди.

4. Істотні облікові судження та оцінки

Нижче наведені основні припущення щодо майбутніх подій, а також інших джерел невизначеності оцінок на дату балансу, які несуть в собі істотний ризик виникнення необхідності внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного звітного періоду:

Строк корисного використання основних засобів

Підприємство оцінює термін, що залишився корисного використання основних засобів не менше одного разу на рік в кінці фінансового року. У випадку, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни враховуються як зміни в облікових оцінках згідно з МСФЗ (IAS) 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки". Зазначені оцінки можуть мати істотний вплив на балансову вартість основних засобів та знос, визнаний у звіті про прибутки або збитки.

Знецінення основних засобів і нематеріальних активів

Виявлення ознак знецінення передбачає використання оцінок, які включають, але не обмежуються причинами, термінами і сумами знецінення. Знецінення ґрунтується на аналізі значного числа факторів, таких як зміни в поточних умовах конкуренції, очікування підйому в галузі, збільшення вартості капіталу, зміни в можливостях залучення фінансування у майбутньому, технологічне відставання, припинення обслуговування, поточна вартість

заміщення та інші зміни в обставинах, що вказують на наявність знецінення. Визначення суми очікуваного відшкодування на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, вимагає використання оцінок керівництва. Визначення вартості від використання включає методи, засновані на оцінці очікуваних майбутніх дисконтованих грошових потоків і вимагають від Підприємства проведення оцінки таких потоків на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, а також вибору обґрунтованої ставки дисконту для розрахунку приведеної вартості грошових потоків. Зазначені оцінки, включаючи використану методологію, можуть в істотній мірі вплинути на справедливую вартість і, в кінцевому рахунку, на суму знецінення основних засобів і нематеріальних активів.

Резерв по сумнівних боргах

Керівництво Підприємства формує резерв на сумнівну заборгованість для обліку розрахункових збитків, викликаних неспроможністю клієнтів здійснити необхідні платежі. При оцінці достатності резерву на сумнівну заборгованість, керівництво виходить із власної оцінки розподілу непогашених залишків дебіторської заборгованості за строками давності, прийнятої практики списання, кредитоспроможності клієнта і змін в умовах платежу. У випадку, якщо фінансове становище клієнтів буде продовжувати погіршуватися, фактичний обсяг списань може переважити очікуваний.

Судові розгляди

Керівництво Підприємства застосовує істотні судження при оцінці та відображенні в обліку резервів і ризиків виникнення умовних зобов'язань, пов'язаних з існуючими судовими справами та іншими неврегульованими претензіями, а також інших умовних зобов'язань. Судження керівництва необхідно при оцінці ймовірності задоволення позову проти Підприємства або виникнення матеріального зобов'язання, і при визначенні можливої суми остаточного врегулювання. Внаслідок невизначеності, властивої процесу оцінки, фактичні витрати можуть відрізнятися від первісної оцінки резерву. Такі попередні оцінки можуть змінюватися по мірі надходження нової інформації, спочатку від власних фахівців, якщо такі є у Підприємства, або від сторонніх консультантів, таких як юристи. Перегляд таких оцінок може зробити істотний вплив на майбутні результати операційної діяльності. Станом на 31 грудня 2011 року і 31 грудня 2012 року Підприємство не створювала резерву за судовими позовами.

5.1. Основні засоби

	Земельні ділянки та споруди		Машини та обладнання		Сільськогосподарська техніка		Транспортні		Всього	
засоби	Офісне обладнання	Незавершене будівництво	Інші основні засоби							
Вартість										
Станом на 31.12.2011	36 751	5 157	6 064	475	1 078	24	64		49 613	
Надходження	-	-	-	-	-	-	-	-		
Аванси за основні засоби	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Збільшення за рахунок придбання дочірніх компаній	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутрішні переміщення	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Вибуття(14)	-	-	-	-	-	-	(14)			
Інший рух	-	-	-	-	-	-	-	-		
Зменшення за рахунок вибуття дочірніх компаній	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Станом на 31.12.2012	36 737	5 157	6 064	475	1 078	24	64		49 599	
Амортизація										
Станом на 31.12.2011	(12 425)	(3 595)	(4 215)	(107)	(727)	-	(37)		(21 106)	
Нарахування амортизації	(1 015)	(315)	(229)	(94)	(88)	-	(14)		(1 755)	
Збільшення за рахунок придбання дочірніх компаній	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вибуття 14	-	-	-	-	-	-	14			
Інший рух	-	-	-	-	-	-	-	-		
Зменшення за рахунок вибуття дочірніх компаній	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Станом на 31.12.2012	(13 426)	(3 910)	(4 444)	(201)	(815)	-	(51)		(22 845)	
Залишкова вартість станом на 31.12.2012	23 313	1 247	1 620	274	263	24	13		26 754	

5.2 Запаси

Засоби захисту рослин	-
Добрива	-
Пальне	-
Запасні частини	33
Незавершене виробництво	26
З'яб і пар	272
Насіння	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	9
Корма	-
Відходи	-
Будівельні матеріали	5
Товари та тара	-
Сировина і матеріали	12
Напівфабрикати	-
Готова продукція - насіння	-
Готова продукція - цукор	-
Готова продукція - м'ясо	-
Інші матеріали	
ВСЬОГО	357

5.3 Торгова дебіторська заборгованість

Торгова дебіторська заборгованість		
31.12.2011	31.12.2012	
Торгова дебіторська заборгованість	4 034	3 977
Резерв на знецінення торгової дебіторської заборгованості	0	0
Чиста реалізаційна вартість	4 034	3 977

5.4 Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти	31.12.2011	31.12.2012
Грошові кошти в банках в національній валюті	280	284
Грошові кошти в банках в іноземній валюті	0	0
Грошові кошти в касі	0	0
Грошові кошти в дорозі в національній валюті	0	0
Грошові кошти в дорозі в іноземній валюті	0	0
	280	284

5.5 Торгова кредиторська заборгованість

Торгова кредиторська заборгованість	31.12.2011	31.12.2012
Торгова кредиторська заборгованість	1 252	1 746
	1 252	1 746

5.6 Дохід від реалізації

Дохід від реалізації 2012р

Дохід від реалізації готової продукції	880
Дохід від реалізації товарів	(2)
Дохід від реалізації послуг	16
ВСЬОГО	894
а) Дохід від реалізації готової продукції	
Рослинництво	486
Виробництво цукру	-
Виробництво м'яса	-
Інші доходи	394
ВСЬОГО	880
б) Дохід від реалізації послуг	
Дохід від оренди	12
Доходи від інших послуг	4
ВСЬОГО	16

5.7 Загальні адміністративні витрати

2012 р.	
Заробітна плата та пов'язані з нею витрати	(20)
Знос та амортизація	(482)
Послуги сторонніх організацій	(252)
Незалежна винагорода за аудит річної бухгалтерської звітності	(8)
Незалежна винагорода за не аудиторські послуги	-
Податки і збори	-
Офісні та інші матеріали	(8)
Витрати на утримання автомобілів	(1)
Витрати на технічне обслуговування і ремонт	(2)
Витрати на страхування	(3)
Інші адміністративні витрати	(7)
ВСЬОГО	(783)

5.8. Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)

Собівартість реалізованої продукції	
Собівартість реалізованої готової продукції	(1 302)
Собівартість реалізованих товарів	-
Собівартість реалізованих послуг	-
ВСЬОГО	(1 302)
а) Собівартість реалізованої готової продукції	
Сировина	(139)
Заробітна плата та пов'язані з нею витрати	-
Знос та амортизація	(972)
Послуги сторонніх організацій	(300)
Ремонт та технічне обслуговування	(1)
Інші витрати	100
ВСЬОГО	(1 302)

5.9 Витрати на збут

Заробітна плата та пов'язані з нею витрати	-
Витрати на транспортування	-
Знос та амортизація	(293)
Послуги сторонніх організацій зі зберігання	-

Інші послуги сторонніх організацій -
 Сертифікація та ліцензування -
 Витрати на технічне обслуговування і ремонт -
 Інші витрати на збут -
 ВСЬОГО (293)

5.10 Інші операційні доходи / витрати

Інші операційні доходи/витрати 2012р.

Чистий прибуток від реалізації інших оборотних активів -
 Чистий прибуток від реалізації необоротних активів 136
 Дохід від безкоштовно одержаних активів -
 Дохід від списання кредиторської заборгованості -
 Дохід від повернення раніше списаної дебіторської заборгованості -
 Інші доходи 65
 ВСЬОГО ДОХОДИ 201
 Нестачі і втрати від псування цінностей (2)
 Чистий збиток від реалізації інших оборотних активів (2)
 Чистий збиток від реалізації необоротних активів -
 Витрати від списання ПДВ
 Визнані штрафи, пені, неустойки -
 Резерви по сумнівних боргах -
 Витрати від списання дебіторської заборгованості -
 Інші витрати (28)
 ВСЬОГО ВИТРАТИ (32)

5.11 Фінансові витрати/доходи

Фінансові витрати / фінансові доходи 2012р.

Відсотки отримані 2
 Прибуток від курсової різниці -
 Інші фінансові доходи (витрати) -
 Всього фінансові доходи 2

Керівник
 Головний бухгалтер

Іващенко О.В.
 Бережна Н.М.